



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG BÁO

Tỉnh Đắk Lắk

Số 17+18

Ngày 09 tháng 01 năm 2024

MỤC LỤC

Trích yếu nội dung

Trang

VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

- | | | |
|------------|--|---|
| 27-12-2023 | Quyết định số 44/2023/QĐ-UBND quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk (huyện Krông Năng, huyện Krông Pắc, huyện Krông Búk, huyện M'Đrăk). | 2 |
|------------|--|---|

(Đăng từ Công báo số 8 đến số 17+18)

XII. HUYỆN KRÔNG NĂNG

1. Hệ số điều chỉnh giá đất ở tại nông thôn

TT	Tên đường	Đoạn đường		Hệ số (K) năm 2024
		Từ	Đến	
I	Xã Phú Xuân			
1	Đường Tỉnh lộ 3	Cầu Phú Xuân - Thị trấn Krông Năng	Ngã ba thôn Xuân Thuận (Thửa 159, TBĐ số 73)	1,10
		Ngã ba thôn Xuân Thuận (Thửa 159, TBĐ 73)	Cổng chào thôn Xuân Đoàn (Thửa 36, TBĐ số 80)	1,10
		Cổng chào thôn Xuân Đoàn (Thửa 36, TBĐ số 80)	Cổng chào thôn Xuân Thành (Giáp Rừng già - Thửa 56, TBĐ số 83)	1,10
		Cổng chào thôn Xuân Thành (Giáp Rừng già - Thửa 56, TBĐ số 83)	Cây xăng Diệu Hóa (Thửa 145, TBĐ số 91)	1,10
		Cây xăng Diệu Hóa (Thửa 145, TBĐ số 91)	Cổng chào Thôn 7 (Thửa 10, TBĐ số 104)	1,10
		Cầu tràn C6 (Thửa 19, TBĐ số 120)	Ngã tư Thôn 10 (Giáp trường THPT Lý Tự Trọng, thửa 168, TBĐ số 38)	1,10
		Ngã tư Thôn 10 (Giáp trường THPT Lý Tự Trọng, thửa 168, TBĐ số 38)	Hết Ranh giới hồ Ea Kmiên 1 (Giáp đất nhà ông Nguyễn Văn Kế, thửa 280, TBĐ số 45)	1,10
		Hết Ranh giới hồ Ea Kmiên 1 (Giáp đất nhà ông Nguyễn Văn Kế, thửa 280, TBĐ số 45)	Ngã ba cây xăng Hoa Lánh (Thửa 671, TBĐ số 45)	1,10
		Ngã ba cây xăng Hoa Lánh (Thửa 671, TBĐ số 45)	Cổng chào thôn thôn 9 (Thửa 49, TBĐ số 53)	1,10
		Cổng chào thôn thôn 9 (Thửa 49, TBĐ 53)	Ngã ba đường đi hồ đập C14 (Thửa 265, TBĐ số 54)	1,10

		Cổng chào thôn 1 (Thửa 15, TBD số 55)	Hết ranh giới thôn 8 (Giáp huyện Ea Kar)	1,10
		Phần còn lại hai bên trục đường tỉnh lộ 3		1,10
2	Đường liên thôn Xuân Thủy - Xuân Trường - Xuân An	Ngã ba đường liên thôn Xuân Thủy (Giáp nhà ông Huỳnh Viết Đồng, thửa 84, TBD số 92)	Ngã ba vườn nhà ông Lê Văn Sơn (Thửa 18, TBD số 94)	1,10
3	Khu vực công ty 49	Trụ sở Công ty cà phê 49 (Thửa 169, TBD 38)	Trường tiểu học Võ Thị Sáu (Thửa 414, TBD 39)	1,10
4	Đường liên xã	Ngã ba thôn Xuân Thuận (Thửa 159, TBD số 73)	Ngã ba đường đi nghĩa trang thôn Xuân Lộc (Thửa 87, TBD số 72)	1,10
		Ngã ba đường đi nghĩa trang thôn Xuân Lộc (Thửa 87, TBD số 72)	Hội trường thôn Xuân Vĩnh (Thửa 11, TBD số 67)	1,10
		Hội trường thôn Xuân Vĩnh (Thửa 11, TBD số 67)	Hết ranh giới thôn Xuân Vĩnh	1,10
		Cây xăng Diệu Hóa (Thửa 145, TBD số 91)	Ngã ba nhà đường liên thôn Xuân Thủy (Giáp nhà ông Huỳnh Viết Đồng - Thửa 84, TBD số 92)	1,10
		Ngã ba nhà đường liên thôn Xuân Thủy (Giáp nhà ông Huỳnh Viết Đồng - Thửa 84, TBD số 92)	Suối (Giáp vườn ông Nguyễn Ngọc Hiền - Thửa 1764, TBD số 16)	1,10
		Suối (Giáp vườn ông Nguyễn Ngọc Hiền, thửa 1764, TBD 16)	Sông Krông Năng (Giáp xã Ea Dăh)	1,10
		Ngã ba cây xăng ông Lánh trục đường 2C (Thửa 671, TBD số 45)	Cổng chào thôn 11 (Thửa 92, TBD số 44)	1,10
		Cổng chào thôn 11 (Thửa 92, TBD số 44)	Ngã ba nhà ông Đỗ Đăng Cẩn - Thửa 15, TBD số 43 (Thôn 12)	1,10
		Ngã ba nhà ông Đỗ Đăng Cẩn - Thửa 15, TBD số 43 (Thôn 12)	Xã Ea Drông	1,10
5	Khu vực còn lại			1,10
II	Xã Ea Tân			

1	Đường trực chính	Đất nhà ông Vũ Chí Quyển (Thửa 90, TBĐ số 78), đối diện ngã ba thôn Đoàn Kết	Hết ranh giới thửa đất ông Đặng Văn Ba (Thửa 31, TBĐ số 83), đối diện ngã ba thôn Hải Hà - Ea Blông	1,30
		Hết ranh giới thửa đất ông Đặng Văn Ba (Thửa 31, TBĐ số 83), đối diện ngã ba thôn Hải Hà - Ea Blông	Hết ranh giới thửa đất ông Bùi Xuân Trường (Thửa 110, TBĐ số 83)	1,30
		Hết ranh giới thửa đất ông Bùi Xuân Trường (Thửa 110, TBĐ số 83)	Hết ranh giới thửa đất ông Lê Đình Hải (Thửa 2, TBĐ số 87), đối diện ngã ba Thống Nhất	1,20
		Hết ranh giới thửa đất ông Lê Đình Hải (Thửa 2, TBĐ số 87), đối diện ngã ba Thống Nhất	Hội trường thôn Thống Nhất	1,10
		Ngã ba Trung tâm xã	Hết ranh giới thửa đất ông Ngô Duy Huân (Thửa 167, TBĐ số 78)	1,50
		Hết ranh giới thửa đất ông Ngô Duy Huân (Thửa 167, TBĐ số 78)	Hết ranh giới thửa đất ông Lê Đình Ngọ (Thửa 41, TBĐ số 77)	1,10
		Hết ranh giới thửa đất ông Lê Đình Ngọ (Thửa 41, TBĐ số 77)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Phan Văn Hiền (Thửa 24, TBĐ số 77)	1,10
		Hết ranh giới đất vườn nhà ông Phan Văn Hiền (Thửa 24, TBĐ số 77)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Phạm Văn Trụ (Thửa 9, TBĐ số 81)	1,10
		Đất nhà ông Nguyễn Văn Đức (Thửa 89, TBĐ số 78) đối diện ngã ba thôn Đoàn Kết	Hết ranh giới đất vườn nhà bà Lê Thị Xí (Thửa 8, TBĐ số 79), đối diện ngã ba thôn Ea Blông, Bắc trung	1,20
		Ngã ba thôn Ea Blông, Bắc trung	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Trần Văn Đảm (Thửa 61, TBĐ số 33)	1,10
		Hết ranh giới đất vườn nhà bà Lê Thị Xí (Thửa 8, TBĐ số 79), đối diện ngã ba thôn Ea Blông, Bắc trung	Ngã ba Yên khánh, Ea Heo	1,30
		Ngã ba Quán Hương Châu	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Hoàng Thế Thảo (Thửa 03, TBĐ số 84)	1,10

		Cây xăng Minh Dự	Ranh đất nhà ông Đặng Văn Thanh (Thửa 207, TBD số 78)	1,20
		Cây xăng Thắng Thành	Ngã ba đối diện nhà bà Đoàn Thị Dung (Thửa 70, TBD số 78)	1,20
		Ranh đất nhà ông Đặng Văn Thanh (Thửa 207, TBD số 78)	Ngã ba đường đi 67	1,10
		Ngã ba cổng chào thôn Đoàn Kết	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Trần Văn Khánh (Thửa 04, TBD số 78)	1,10
		Bưu điện xã	Ngã ba đối diện nhà Phi Bồng (Thửa 350, TBD số 78)	1,10
2	Phía Đông chợ	Đất nhà ông Lê Thanh Tình (Thửa 129, TBD số 83)	Hết đất ông Trần Đức Cường (Thửa 70, TBD số 79)	1,10
3	Phía Nam chợ	Đất nhà ông Lê Thanh Tình (Thửa 19, TBD số 83)	Hết đất ông Đỗ Hải Tiến (Thửa 35, TBD số 84), giáp công phụ chợ	1,10
4	Các tuyến đường nội bộ trong chợ			1,10
5	Đường trục thôn	Ngã ba Quyết Tâm	Hội trường thôn Quyết Tâm	1,10
6	Phần còn lại trên đường liên xã đi Dliêya			1,10
7	Khu dân cư thôn Đoàn Kết, thôn Hải Hà			1,10
8	Khu vực còn lại			1,10
9	Phần còn lại đường liên xã đi Ea Tóh	Ngã ba Hội Ngộ (Thửa 130, tờ bản đồ 85)	Giáp xã Ea Tóh (đường Xinh Kè)	1,00
III	Xã Tam Giang			
1	Đường trục chính	Km 0 (Ngã tư nhà ông Vũ) - Thửa 75, TBD số 53	Nhà ông Phùng Dự (Thửa 119, TBD số 53)	1,10
		Nhà ông Phùng Dự (Thửa 119, TBD số 53)	Nguyễn Chí Thanh (Thửa 34, TBD số 52)	1,10
		Trụ sở nông trường cao su (TBD số 51)	Ngã ba Trường tiểu học Nguyễn Chí Thanh (Thửa 34, TBD số 52)	1,10
		Trụ sở nông trường cao su (TBD số 51)	Cầu Xi măng giáp thị trấn Krông Năng (Thửa 95, TBD số 25)	1,10

	Km 0 (Ngã tư nhà ông Vũ) - Thửa 75, TĐĐ số 53	Hết ranh giới đất nhà Hoài Sương (Thửa 19, TĐĐ số 53)	1,10
	Hết ranh giới đất nhà Hoài Sương (Thửa 19, TĐĐ số 53)	Hết ranh giới đất nhà ông Nguyễn Thức (Đi xã Ea Púk) - Thửa 88, TĐĐ số 54	1,10
	Hết ranh giới đất nhà ông Nguyễn Thức (Đi xã Ea Púk) - Thửa 88, TĐĐ số 54	Suối Ea Đá (Giáp xã Ea Púk) -, TĐĐ số 50	1,10
	Km 0 (Ngã tư nhà ông Vũ) - Thửa 75, TĐĐ số 53)	Hết ranh giới đất nhà Vinh (Đường đi Phú Yên) - Thửa 122, TĐĐ số bản đồ 56	1,10
	Km 0 (Ngã tư nhà ông Vũ) - Thửa 75, TĐĐ số 53	Ngã tư nhà ông Muôn (Thửa 157, TĐĐ số 54)	1,10
	Ngã tư nhà ông Muôn (Thửa 157, TĐĐ số 54)	Thôn Giang Trung (Nhà ông Khảm) - Thửa 05, TĐĐ số 60	1,10
	Ngã ba nhà ông Thứ (Thửa 225, TĐĐ số 53)	Ngã ba nhà ông Chạy thôn Giang Nghĩa (Thửa 17, TĐĐ số 60)	1,10
	Nhà ông Phùng (Thửa 119, TĐĐ số 53)	Quốc Lộ 29 (Thửa 53, TĐĐ số 56)	1,10
	Trụ sở nông trường Cao su (TĐĐ số 51)	Đường vào Trường THCS Trần Hưng Đạo (Thửa 52, TĐĐ số 28)	1,10
	Đường vào Trường THCS Trần Hưng Đạo (Thửa 52, TĐĐ số 28)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Đặng (Thửa 16, TĐĐ số 34)	1,10
	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Đặng (Thửa 16, TĐĐ số 34)	Ngã ba thôn Giang Hà (Nhà ông Ngô Thời Thương) - Thửa 24, TĐĐ số 40	1,10
	Ngã ba Trường Tiểu học Nguyễn Chí Thanh (Thửa 34, TĐĐ số 52)	Ngã ba nhà ông Liệu (Thửa 67, TĐĐ số 20)	1,10
	Ngã ba nhà ông Liệu (Thửa 67, TĐĐ số 20)	Trường tiểu học Nguyễn Tri Phương (Thửa 75, TĐĐ số 15)	1,10

		Trường Tiểu học Nguyễn Tri Phương (Thửa 75, TBD số 15)	Ngã ba nhà ông Duẩn (Thôn Giang Phú) - Thửa 32, TBD số 11	1,10
		Trường THCS Trần Hưng Đạo (thửa 52, tờ bản đồ 34)	Hết ranh giới đất trường THPT Tôn Đức Thắng (thửa đất 11, tờ bản đồ 34)	1,00
		Ngã tư đèn vàng (thửa 68, tờ bản đồ 28)	Ngã tư đất nhà ông Nguyễn Khoa Trình (thửa 61, tờ bản đồ 28)	1,00
		Ngã tư đất ông Trần Văn Hậu (thửa 80, tờ bản đồ 28)	Hết ranh giới đất ông Trần Thanh Nam (thửa 07, tờ bản đồ 34)	1,00
		Ngã tư đất ông Trần Văn Hậu (thửa 73, tờ bản đồ 28)	Ngã tư đất ông Văn Chín (Thửa 177, tờ bản đồ 28)	1,00
		Hết ranh giới đất trường THPT Tôn Đức Thắng (thửa đất 11, tờ bản đồ 34)	Hết ranh giới nhà ông Trần Văn Hậu (thửa 37, tờ bản đồ 34)	1,00
		Ngã tư đất nhà ông Lê Quang Liêm (thửa 210, tờ bản đồ 56)	Hết ranh giới đất ông Phan Thanh (thửa 62, tờ bản đồ 56)	1,00
		Ngã tư nhà ông Lê Văn Minh (thửa 35, tờ bản đồ 52)	Hết ranh giới nhà ông Trương Đình Mẫn (thửa 303, tờ bản đồ 55)	1,00
		Ngã tư đất ông Nguyễn Đức (thửa 182, tờ bản đồ 53)	Hết ranh giới nhà ông Trương Đình Việt (thửa 53, tờ bản đồ 56)	1,00
2	Khu dân thôn Giang Thọ			1,10
3	Khu vực còn lại			1,10
IV	Xã Cư Klông			
1	Đường trục chính	Ngã ba Trung tâm xã	Hết ranh giới đất nhà bà Nguyễn Thị Nguyệt (Thửa 17, TBD số 62)	1,10
		Ngã ba Trung tâm xã	Hết ranh giới đất nhà ông Đinh Văn Tín (Thửa 15, TBD số 58)	1,10
		Ngã ba Trung tâm xã	Hết ranh giới đất nhà ông Trương Văn Tình (Thửa 11, TBD số 61), giáp ngã ba	1,10

2	Đường thôn Tam Bình	Hết ranh giới đất nhà ông Trương Văn Tinh (Thửa 11, TĐĐ số 61), giáp ngã ba	Hết ranh giới đất nhà ông Lưu Văn Minh (Thửa 50, TĐĐ số 61)	1,10
		Hết ranh giới đất nhà ông Lưu Văn Minh (Thửa 50, TĐĐ số 61)	Ngã tư Tam Thuận - Tam Bình	1,10
		Ngã tư Tam Thuận - Tam Bình	Giáp ranh xã Ea Tam	1,10
3	Đường đi Tam Thuận	Ngã tư Tam Thuận - Tam Bình	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Nguyễn Văn Khách xóm 4	1,10
		Ngã tư Tam Thuận - Tam Bình	Ngã ba thôn Tam Khánh	1,10
		Ranh giới thửa đất nhà ông Hoàng Văn Rụi (Thửa 38, TĐĐ số 33)	Cầu 135 thôn Tam Thuận	1,10
4	Đường đi Tam Khánh	Hết ranh giới đất nhà ông Đinh Văn Tín (Thửa 15, TĐĐ số 58)	Ngã ba thôn Tam Khánh (Hết ranh giới đất nhà ông Trần Đức Khôi - Thửa 125, TĐĐ số 34)	1,10
		Ngã ba thôn Tam Khánh (Hết ranh giới đất nhà ông Trần Đức Khôi - Thửa 125, TĐĐ số 34)	Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Hợp (Thửa 93, TĐĐ số 35)	1,10
5	Đường thôn Tam Hà	Hết ranh giới đất nhà bà Nguyễn Thị Nguyệt (Thửa 17, TĐĐ số 62)	Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Lập (Thửa 5, TĐĐ số 353)	1,10
		Hết ranh giới đất nhà ông Nông Văn Hợp (Thửa 5, TĐĐ số 353)	Ngã ba rẽ vào khu rừng phòng hộ	1,10
		Ngã ba rẽ vào khu rừng phòng hộ	Ngã tư rẽ đi thôn Tam Hợp	1,10
6	Đường thôn Tam Hợp	Ngã tư rẽ đi thôn Tam Hợp	Đường nhựa đi thôn Cư Klông	1,10
7	Đường thôn Cư Klông	Đường nhựa đi thôn Cư Klông	Đường nhựa đi thôn Ea Bir	1,10
8	Đường thôn Ea Bir	Đường nhựa đi thôn Ea Bir	Giáp xã Dliêya	1,10
9	Khu vực còn lại			1,10
V	Xã Ea Tóh			
1		Ngã ba Trung tâm xã	Cổng chào thôn Tân Hà	1,10

	Đường trực chính liên xã đi Xã Ea Hồ	Cổng chào thôn Tân Hà	Ngã ba vào trường tiểu học Nguyễn Du	1,10
		Ngã ba vào trường TH Nguyễn Du	Ngã ba đường vào thôn Tân Hiệp	1,10
		Ngã ba đường vào thôn Tân Hiệp	Giáp ranh giới xã Ea Hồ	1,10
2	Đường trực chính liên xã đi Xã Dliêya - Ea Hồ	Ngã ba Trung tâm xã	Ngã tư đi Ea Tam, buôn Kai	1,10
		Ngã tư đi Ea Tam, buôn Kai	Hội trường thôn Tân Thành	1,10
		Hội trường thôn Tân Thành	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Luyên	1,10
		Hết ranh giới đất vườn nhà ông Luyên	Cầu Ea Kanh	1,10
3	Đường đi xã Phú Lộc	Ngã ba Ea Tóh (Nhà ông Quỳnh)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Thao (Ngã 3)	1,10
		Hết ranh giới đất vườn nhà ông Thao (Ngã 3)	Giáp ranh giới xã Phú Lộc	1,10
4	Đường đi xã Ea Tam	Ngã tư đi Ea Tam, buôn Kai	Ngã ba đường vào thôn Tân Quảng	1,10
		Ngã ba đường vào thôn Tân Quảng	Ngã ba đường vào thôn Tân Trung A	1,10
		Ngã ba đường vào hội trường thôn Tân Trung A	Giáp xã DLiê Ya	1,10
5	Đường đi buôn Kai	Ngã tư đi Ea Tam, buôn Kai	Ngã 3 nhà Châu Nga	1,10
		Ngã 3 nhà Châu Nga	Ngã ba dốc Miếu vào thôn Tân Thành	1,10
		Ngã ba Sinh Kè đi Ea Tân	Giáp xã Ea Tân	1,00
		Ngã ba dốc Miếu	Ngã ba Sinh Kè đi Ea Tân	1,10
		Ngã ba Sinh Kè đi Ea Tân	Cầu ông Ký	1,10
		Ngã ba đường trường TH Hà Huy Tập	Ngã 5 trường TH Ngô Quyền	1,10
		Ngã 5 trường TH Ngô Quyền	Hội trường thôn Tân An	1,10
		Hội trường thôn Tân An	Giáp xã Cư Né, Krông Búk	1,10
6	Đường liên thôn	Cấp dọc lô ông Dĩnh thôn Tân Hà	Ngã 3 nhà ông Mỹ thôn Tân Hà	1,10
		Ngã ba nhà ông Hiền (Thôn Tân Hợp)	Ngã 3 nhà ông Thao (Thôn Tân Hợp)	1,10

		Cổng chào thôn Tân Hà	Ngã tư nhà ông Hồ Văn Thái	1,10
		Ngã tư nhà ông Hồ Văn Thái	Ngã ba Hiền Cường	1,10
7	Trục 2 liên thôn	Ngã tư nhà ông Hồ Văn Thái	Ngã 3 đường vào trường THPT Nguyễn Huệ	1,10
8	Khu dân cư thôn Tân Quảng, thôn Tân Hà, thôn Tân Hợp, thôn Tân Thành			1,10
9	Khu vực còn lại			1,10
10	Đường phía Đông chợ trung tâm xã Ea Tóh	Đất hộ ông Đoàn Bán (thửa đất số 83, tờ bản đồ số 73)	Đất hộ ông Hoàng Văn Thắng (thửa đất số 216, tờ bản đồ số 73)	1,00
VI	Xã Ea Hồ			
1	Đường từ Buôn Hồ đi Krông Năng (Quốc lộ 29)	Ngã ba Giáp ranh với huyện Krông Búk	Hết ranh giới Trạm Y tế xã Ea Hồ	1,10
		Hết ranh giới Trạm Y tế xã Ea Hồ	Hết ranh giới nhà bà Vĩnh (Thửa 02, TBD số 83)	1,10
		Hết ranh giới nhà bà Vĩnh (Thửa 02, TBD số 83)	Hết ranh giới xã Ea Hồ đi Krông năng	1,10
2	Đường vào nghĩa địa xã Tân Lập	Ngã ba (Giáp ranh với huyện Krông Búk)	Giáp ranh Krông Búk	1,10
3	Đường đi xã Ea Tóh	Ngã tư xã Ea Hồ	Đường vào nhà văn hóa Buôn hồ B	1,10
		Đường vào nhà văn hóa Buôn hồ B	Ngã ba buôn Giêr	1,10
		Ngã ba đi buôn Giêr	Hết ranh giới Ea Hồ (Giáp Ea Tóh)	1,10
4	Đường đi xã Ea Drông	Ngã tư xã Ea Hồ	Ngã tư đi buôn ALê	1,10
		Ngã tư đi buôn ALê	Hết vườn nhà H Wiên Niê (Thửa 91, TBD số 49)	1,10
		Hết vườn nhà H Wiên Niê (Thửa 91, TBD số 49)	Giáp xã Ea Drông	1,10
5	Đường đi xã Phú Xuân	Ngã tư đi buôn ALê	Ngã tư sân bóng Buôn M'Ngoan	1,10
6	Đường vào rừng thủy tùng	Ngã ba buôn Giêr	Ngã ba giáp ranh xã Tân Lập	1,10

7	Khu vực còn lại			1,10
8	Đường phía đông trụ sở ban chỉ huy quân sự huyện Krông Năng	Giáp quốc lộ 29 (Thửa 52, tờ bản đồ 76)	Ngã tư nhà ông Khoa (Thửa 07, tờ bản đồ 84)	1,00
9	Đường đi nghĩa trang huyện Krông Năng	Ngã tư nhà ông Khoa (Thửa 07, tờ bản đồ 84)	Hết ranh giới thửa đất của ông Phan Lúa (Thửa 64, tờ bản đồ 39)	1,00
VII	Xã Phú Lộc			
1	Tuyến đường chính thuộc khu vực Trung tâm xã	Giáp lô cao su 19 gần khu đất đồi thông (Đường đi huyện)	Nông trường Công ty Cao su (Ea Hồ - Phú Lộc)	1,10
		Trạm điện (Biên áp số 1)	Trường Tiểu học Phú Lộc	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Trần Minh Châu (Thửa 231, TĐĐ số 61)	Hết Ngã ba Bệnh viện công ty cao su Krông Búk	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Hồ Xuân Hải (Thửa 37, TĐĐ số 60)	Cổng chào thôn Lộc Tài	1,10
		Trạm điện (Biên áp số 1)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Đoàn Văn Minh (Thửa 122, TĐĐ số 61)	1,10
		Hết ranh giới đất vườn nhà ông Đoàn Văn Minh (Thửa 122, TĐĐ số 61)	Cổng chào thôn Lộc Tiến	1,10
		Trạm điện (Biên áp số 1)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Lê Văn Vũ (Thửa 169, TĐĐ số 56)	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Trần Minh Châu (Thửa 231, TĐĐ số 61)	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Đoàn Văn Minh (Thửa 122, TĐĐ số 61)	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Hồ Xuân Quang (Thửa 18, TĐĐ số 63)	Hết Ranh giới đất nhà ông Lê Văn Hoàng (Thửa 122, TĐĐ số 64)	1,10
		Cổng chào thôn Lộc Thịnh	Ranh giới đất nhà ông Nguyễn Sim (Giáp lô cao su 25)	1,10
		Đường sau trường mẫu giáo Phú Lộc		1,10

		Ngã 3 nhà ông Trần Minh Châu (Thửa 231, TBD số 61)	Ranh giới đất nhà ông Hầu Cường (Thửa 16, TBD số 64)	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Hầu Cường (Thửa 16, TBD số 64)	Hết đường liên thôn (Thôn Lộc Tiến)	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Nguyễn Đình Khôi (Thửa 23, TBD số 64)	Cổng chào thôn Lộc Dũng	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Phạm Ngọc Được (Thửa 37, TBD số 52)	Lô cao su 35 thôn Lộc Dũng	1,10
		Ngã tư nhà ông Phạm Ngọc Được (Thửa 37, TBD số 52)	Giáp thôn Tân Mỹ (Xã Ea Tóh)	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Trần Trung (Thửa 202, TBD số 61)	Hết Ranh giới đất nhà ông Nguyễn Thanh (Thửa 147, TBD số 61)	1,10
		Ranh giới đất nhà ông Nguyễn Duy Tôn (Thửa 184, TBD số 61)	Hết Ranh giới đất nhà bà Trần Thị Cúc (Thửa 386, TBD số 61)	1,10
		Đường từ cổng chính đến cổng phụ chợ xã (2 bên)		1,10
		Cổng chào thôn Lộc Tài	Giáp ranh xã Ea Tóh (Thôn Tân Lộc)	1,10
		Đường nội bộ điểm dân cư thôn Lộc Tân		1,10
		Từ ngã 3 nhà ông Phan Văn Toàn (Thửa 35, TBD số 52)	Hết ranh giới đất nhà ông Phùng Đức Vận (Thửa 46, TBD số 06)	1,10
2	Khu đấu giá thôn Lộc Tân	Đường ngang khu đấu giá A, B, C, D		1,10
3	Đường liên xã đi Ea Tóh, thị trấn Krông Năng	Ngã ba UBND Xã	Ngã tư nhà ông Phạm Ngọc Được (Thửa 37, TBD số 52)	1,10
		Ngã tư nhà ông Phạm Ngọc Được (Thửa 37, TBD số 52)	Hết lô đất nhà ông Trần Châu	1,10
		Hết lô đất nhà ông Trần Châu	Hết ranh giới xã Phú Lộc (Đường đi xã Ea Tóh)	1,30
		Đập Đồng Hồ	Hết Ranh giới đất nhà bà Nguyễn Thị Xê (Thửa 137, TBD số 43)	1,10

		Hết Ranh giới đất nhà bà Nguyễn Thị Xê (Thửa 137, TĐĐ số 43)	Hết Ranh giới đất nhà ông Võ Đình Tuấn (Thửa 9, TĐĐ số 42)	1,10
4	Đường vành đai xung quanh đập Đông Hồ	Từ đường liên xã	Hết Ranh giới đất nhà bà Đoàn Thị Liên (Thửa 69, TĐĐ số 42)	1,10
		Hết Ranh giới đất nhà bà Đoàn Thị Liên (Thửa 69, TĐĐ số 42)	Hết Ranh giới đất nhà bà Lê Văn Phổ (Thửa 36, TĐĐ số 42)	1,10
5	Khu vực còn lại			1,10
VIII	Xã Ea Púk			
1	Đường trục chính	Ranh giới đất nhà Nhà ông Đinh Xuân Thanh (Thửa 1065, TĐĐ số 09), đi UBND xã	Trạm Y tế xã	1,10
		Trạm Y tế xã	Hết vườn nhà ông Đinh Ngọc Tài (Thửa 102, TĐĐ số 15)	1,10
		Cổng chào thôn Giang Thủy	Ranh giới đất nhà ông Hoàng Văn Phụng (Thửa 24, TĐĐ số 55), hết tuyến đường nhựa	1,10
2	Đường liên xã	Ngã ba (Đường vào thác)	Nhà ông Đinh Xuân Thanh (Thửa 1065, TĐĐ số 09) - Đi UBND xã	1,10
		Ngã ba (Đi xã Ea Tam)	Ranh giới đất nhà ông Hồ Đăng Hùng (Thửa 26, TĐĐ số 46)	1,10
		Ngã ba (Đi xã Tam Giang)	Ranh giới đất nhà ông Phan Luật (Thửa 23, TĐĐ số 47)	1,10
		Phần còn lại của đường liên xã đi Ea Tam, Tam Giang		1,10
3	Các trục đường chính còn lại thuộc Quy hoạch trung tâm xã			1,10
4	Khu vực còn lại			1,10
IX	Xã Dliê Ya			
1	Đường trục chính	Ngã tư TT xã (Hiệu thuốc Lộc Hương - Thửa 174 TĐĐ 112)	Cổng chào Buôn Kmang	1,10
		Ngã tư TT xã (Hiệu thuốc Lộc Hương - Thửa 174 TĐĐ 112)	Ngã tư nhà Bà Thảo Nguyên (Thửa 133, TĐĐ số 112)	1,20

	Ngã tư TT xã (Hiệu thuốc Lộc Hương - Thửa 174 TĐĐ 112)	Ngã ba Lợi Bích (Thửa 227, TĐĐ số 112)	1,20
	Ngã tư TT xã (Hiệu thuốc Lộc Hương - Thửa 174 TĐĐ 112)	Hội trường thôn Trung Hòa (Thửa 257, TĐĐ số 112)	1,20
	Ngã ba xăng dầu Quý Điều (Thửa 45 TĐĐ 112)	Cầu suối Mơ	1,10
	Cầu suối Mơ	Ngã ba Trường Ama Trang Long (Hết đất đại lý Giang Thanh - Thửa 91, TĐĐ số 84)	1,10
	Ngã ba Trường Ama Trang Long	Ngã ba đội 2 (Thửa 7, TĐĐ số 84)	1,10
	Cổng chào Buôn Kmang	Nhà văn hoá buôn Kmang (Thửa 8, TĐĐ số 109)	1,10
	Nhà văn hoá buôn Kmang (Thửa 8, TĐĐ số 109)	Ngã 3 vào Ea Blông (Thửa 148, TĐĐ số 63)	1,10
	Ngã 3 vào Ea Blông (Thửa 148, TĐĐ số 63)	Giáp xã Ea Tân	1,10
	Ngã ba Lợi Bích (Thửa 227, TĐĐ số 112)	Tháp nước sạch (Thửa 46, TĐĐ số 109)	1,10
	Ngã ba Lợi Bích (Thửa 227, TĐĐ số 112)	Ngã ba gần cầu Ama Khun (Hết đất nhà H'Djuk Niê Kđăm) (Thửa 22, TĐĐ số 116)	1,10
	Ngã ba gần cầu Ama Khun (Thửa 22, TĐĐ số 116)	Cầu Ama Khun (Thửa 42, TĐĐ số 116)	1,10
	Cầu Ama Khun (Thửa 42, TĐĐ số 116)	Giáp xã Ea Tóh	1,10
	Ngã tư bà Thảo Nguyên (Thửa 133, TĐĐ số 112)	Ngã tư, hết đất ông Y Duy (Thửa 115, TĐĐ số 113)	1,20
	Ngã tư bà Thảo Nguyên (Thửa 133, TĐĐ số 112)	Ngã tư nhà ông Nghĩa (Thửa 33, TĐĐ số 112)	1,20
	Ngã tư nhà ông Nghĩa (Thửa 33, TĐĐ số 112)	Hết đất ông Y Put Niê (Thửa 49, TĐĐ số 109)	1,10

		Ngã tư bà Thảo Nguyên (Thửa 133, TBĐ số 112)	Niệm phật đường	1,10
		Ngã tư, nhà ông Y Duy (Thửa 115, TBĐ số 113)	Ngã ba gần cầu Ama Khun	1,10
		Ngã tư nhà Thao Lục (Thửa 285, TBĐ số 112)	Ngã tư, nhà ông Y Duy (Thửa 115, TBĐ số 113)	1,20
2	Khu vực thôn Ea Krái	Ngã tư thôn Ea Krái	Hết nhà ông Phạm Hồng Nghĩa (Thửa 110, TBĐ số 101)	1,10
		Hết nhà ông Phạm Hồng Nghĩa (Thửa 110, TBĐ số 101)	Giáp xã Phú Lộc	1,10
		Ngã tư thôn Ea Krái	Hết nhà ông Lương Minh Sâm (Thửa 96, TBĐ số 98)	1,10
		Hết nhà ông Lương Minh Sâm (Thửa 96, TBĐ số 98)	Giáp xã Ea Tam	1,10
		Ngã tư thôn Ea Krái	Nhà ông Thê (Thửa 32, TBĐ số 100)	1,10
		Nhà ông Thê (Thửa 32, TBĐ số 100)	Giáp xã Ea Tóh	1,10
		Ngã tư thôn Ea Krái	Nhà ông Năm (Thửa 28, TBĐ số 98)	1,10
3	Khu vực thôn Ea Bi	Ngã 3 Ea Bi (Cổng chào)	Hết nhà ông Võ Văn Thượng (Thửa 29, TBĐ số 24)	1,10
		Ngã 3 Ea Bi (Cổng chào)	Ngã 3 vào buôn Tleh	1,10
		Ngã 3 vào buôn Tleh	Giáp xã Cư Klông	1,10
		Ngã 3 đường nhựa thôn Ea Bi	Giáp xã Ea Tân	1,10
4	Khu vực thôn Đồng Tâm	Nhà ông Nguyễn Hùng (Thửa 8, TBĐ số 70)	Ngã tư nhà ông Trần Đăng Khoa (Thửa 2, TBĐ số 70)	1,10
5	Khu vực Buôn Yóh - Bình An	Tháp nước sạch	Cổng chào thôn Bình An	1,20
6	Khu vực đất Hương Sang, thôn Trung Hoà	Ông Nguyễn Công Sửu (Thửa 52, TBĐ số 110)	Ông Đào Bôn (Thửa 94, TBĐ số 110)	1,10

7	Khu vực thôn Ea Sim	Ngã ba Trường Ama Trang Long (Đi vào Tân Hiệp)	Ngã ba Đội 4 thôn Ea Sim	1,10
8	Khu vực còn lại			1,10
X	Xã Ea Tam			
1	Đường trục chính	Ngã tư Tam thịnh Tam An (Thửa 85, TBD số 82)	Hồ Ea Tam (Thửa 152, TBD số 73)	1,10
		Ngã tư Tam thịnh Tam An (Thửa 51, TBD số 82)	Giáp xã Ea Puk (Thửa 24, TBD số 86)	1,10
		Ngã tư Tam thịnh Tam An (Thửa 48, TBD số 82)	Ngã ba đường rẽ buôn Chít (Thửa 26, TBD số 70)	1,10
		Cổng trường Hoàng Văn Thụ (Thửa 93, TBD số 77)	Nhà ông La Khánh Sự (Thửa 375, TBD số 72)	1,15
		Trường Tiểu học Tam Trung (Thửa 51, TBD số 10)	Ngã ba nhà ông Hà Sỹ Tôn (Thửa 20, TBD số 09)	1,10
		Ngã ba nhà ông Hà Sỹ Tôn (Thửa 20, TBD số 09)	Cầu ngầm Ea Tam - Ea Tóh (42, TBD số 03)	1,10
		Từ Trường Tiểu học Tam Trung (Thửa 67, TBD số 10)	Ngã ba Tam Lực - Tam Liên (Thửa 126, TBD số 12)	1,10
		Ngã ba Tam Lực - Tam Liên (Thửa 163, TBD số 12)	Ngã ba nhà ông Phài đi xã Cư Klông+300m (Thửa 73, TBD số 13)	1,10
		Nhà ông Thôn (Tam Lập) - Thửa 38, TBD số 58)	Ngã ba nhà ông Phài (Tam Lập) - Thửa 72, TBD số 22	1,10
		Ngã ba đường rẽ buôn Chít (Thửa 10, TBD số 70)	Ngã ba nhà ông Lộc (Thửa 72, TBD số 29)	1,10
		Ngã ba nhà ông Lộc (Thửa 102, TBD số 29)	Ngã ba Tam Lực - Tam Liên (Thửa 06, TBD số 21)	1,10
		Hồ Ea Tam (TBD số 107, TBD số 68)	Hết khu đất đấu giá Trung tâm xã (Thửa 89, TBD số 69)	1,10
		Hết khu đất đấu giá Trung tâm xã (Thửa 240, TBD số 69)	Ngã ba Tam Lập (Thửa 139, TBD số 64)	1,10

		Ngã ba Tam Lập (Thửa 124, TBĐ số 64)	Hết vườn nhà ông Nông Văn Đại (Tam Lập) - Thửa 42, TBĐ số 58	1,10
2	Khu dân cư xung quanh Chợ (Tờ bản đồ số 68)			1,10
3	Khu vực còn lại			1,10
XI	Xã Ea Dăh			
1	Khu trung tâm xã	Hết ranh giới đất nhà ông Kiều Đức Nhã (Thửa 35, TBĐ số 53)	Hết ranh giới nhà ông Hà Văn Thiều (Thửa 83, TBĐ số 11)	1,10
		Từ nhà ông Kiều Đức Nhã (Thửa 35, TBĐ số 53)	Giáp chân đập Ea Tót	1,10
		Ngã ba chợ trung tâm xã (UBND xã)	Giáp chân đập Ea Tót	1,10
		Ngã tư Trung tâm xã (UBND xã)	Hết ranh giới nhà ông Phạm Văn Khánh thửa 14, TBĐ số 49 (Đi Tam Giang)	1,10
		Trường mẫu giáo Hoa Cúc Trắng	Hết tuyến đường dự kiến khu đấu giá	1,10
		Cổng chào thôn Giang Châu	Giáp ranh giới trường trung học cơ sở Chu Văn An	1,10
2	Khu Minh Hà	Nhà ông Ngô Tường Sáng (Thửa 02, TBĐ số 01)	Hết ranh giới đất nhà ông Lương Văn Hiệp (Thửa 06, TBĐ số 54)	1,10
		Hết ranh giới đất nhà ông Lương Văn Hiệp (Thửa 06, TBĐ số 54)	Hết ranh giới đất nhà ông Đinh Tiến Sỹ (Thửa 16, TBĐ số 58)	1,10
		Hết ranh giới đất nhà ông Đinh Tiến Sỹ (Thửa 16, TBĐ số 58)	Hết ranh giới nhà Đinh Quang Hạ (Thửa 35, TBĐ số 60)	1,10
		Hết ranh giới nhà Đinh Quang Hạ (Thửa 35, TBĐ số 60)	Hết ranh giới nhà ông Đinh Huyền (Thửa 19, TBĐ số 61)	1,10
		Hết ranh giới nhà ông Đinh Huyền (Thửa 19, TBĐ số 61)	Hết ranh giới nhà Phan Đình Lãm (Thửa 117, TBĐ số 33)	1,10
		Hết ranh giới nhà Phan Đình Lãm (Thửa 117, TBĐ số 33)	Giáp ranh giới Ea Kar	1,10

		Từ nhà ông Đinh Quang Cửu (Thửa 47, TBĐ số 59)	Hết ranh giới nhà ông Quan Ngọc Lương (Thửa 365, TBĐ số 16)	1,10
		Hết ranh giới nhà ông Quan Ngọc Lương (Thửa 365, TBĐ số 16)	Sông Krông Năng	1,10
		Đường vào UBND xã (Hết đất nhà ông Dương Văn Đề thửa 35, TBĐ số 59)	(Hết ranh giới nhà ông Đinh Văn Súly - Thửa 82, TBĐ số 17)	1,10
3	Đường liên thôn Xuân Hà 3	Hết ranh giới đất nhà ông Lương Văn Hiệp (Thửa 06, TBĐ số 54)	Hết ranh giới nhà ông Đinh Sỹ Cửu (Thửa 130, TBĐ số 16)	1,10
4	Đường liên thôn Xuân Lạng 1	Cổng chào Xuân Lạng 1	Hết ranh giới nhà ông Nguyễn Văn Quý (Thửa 68, TBĐ số 43)	1,10
5	Khu vực còn lại			1,10

2. Hệ số điều chỉnh giá đất ở tại đô thị

TT	Tên đường	Đoạn đường		Hệ số (K) năm 2024
		Từ	Đến	
1	Hùng Vương (đi xã Phú Lộc)	Nguyễn Tất Thành (ngã tư TT)	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Lê Thánh Tông	1,30
		Lê Thánh Tông	Cầu đập Đông Hồ	1,30
2	Hùng Vương (Tỉnh lộ 3)	Nguyễn Tất Thành (ngã tư TT)	Tuệ Tĩnh	1,30
		Tuệ Tĩnh	Phan Bội Châu	1,30
		Phan Bội Châu	Trần Phú (ngã ba)	1,30
3	Tỉnh lộ 3	Trần Phú (ngã ba)	Cây xăng Thu Thời (thửa 25, TBĐ số 94)	1,30
		Cây xăng Thu Thời (thửa 25, TBĐ số 94)	Đường vào cổng chào TDP 7	1,30
		Đường vào TDP 7	Hết ranh giới đất vườn nhà ông Bốn Minh (thửa 33, TBĐ số 122)	1,30

4	Khu vực chợ xã Krông Năng cũ	Nhà ông Bốn Minh (Chợ)	Hết ranh giới thửa đất nhà ông Tới (thửa 48, TBD số 123)	1,30
		Hết ranh giới thửa đất nhà ông Tới (thửa 48, TBD số 123)	Cầu Phú Xuân (hết ranh giới Thị Trấn)	1,30
5	Nguyễn Tất Thành (đi xã Tam Giang)	Hùng Vương (ngã tư TT)	Nguyễn Văn Trỗi	1,30
		Nguyễn Văn Trỗi	Cây xăng Hiếu An	1,30
		Cây xăng Hiếu An	Đến hết Khu dân cư (hết vườn ông Y M Rễn Niê - thửa 215, TBD số 14)	1,30
		Đến hết Khu dân cư (hết vườn ông Y M Rễn Niê - thửa 215, TBD số 14)	Cầu buôn Wiao	1,30
		Cầu buôn Wiao	Cầu Tam Giang (giáp xã Tam Giang)	1,30
6	Nguyễn Tất Thành (đi TX Buôn Hồ)	Hùng Vương (ngã tư TT)	Lê Duẩn	1,30
		Lê Duẩn	Tôn Đức Thắng	1,30
		Tôn Đức Thắng	Ngã ba đường vào nghĩa trang Liệt sỹ huyện	1,30
		Ngã ba đường vào nghĩa trang Liệt sỹ huyện	Hết ranh giới thị trấn (giáp xã Ea Hồ)	1,30
7	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Lê Thánh Tông	1,30
		Lê Thánh Tông (nhà ông Nghĩa Thống Kê)	Võ Thị Sáu	1,30
		Nguyễn Tất Thành	Tuệ Tĩnh	1,30
		Tuệ Tĩnh	Trần Phú	1,30
8	Võ Thị Sáu	Tôn Đức Thắng	Trần Hưng Đạo	1,30
9	Trần Phú	Tôn Đức Thắng	Hùng Vương (đi Ea Kar)	1,30
10	Lê Thánh Tông	Hùng Vương	Tôn Đức Thắng	1,35
		Tôn Đức Thắng (nhà ông Sinh)	Ngã ba đường đi ra hướng Nguyễn Tất Thành	1,30
		Ngã ba đường đi ra hướng Nguyễn Tất Thành	Giáp vườn nhà ông Lê Xuân Triều (thửa 01, TBD số 58)	1,30

		Hùng Vương	Nguyễn Văn Trỗi	1,35
		Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường	1,30
11	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Tất Thành	Trần Phú	1,30
		Trần Phú	Ngã ba hết thửa đất nhà ông Huỳnh Văn Sự (thửa 330, TBD số 19)	1,30
		Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Lê Thánh Tông	1,30
		Lê Thánh Tông	Phan Chu Trinh	1,30
		Phan Chu Trinh	Hết đường	1,30
12	Tuệ Tĩnh	Hùng Vương	Trần Hưng Đạo	1,30
		Trần Hưng Đạo	Tôn Đức Thắng	1,30
13	Đường xung quanh trường dân tộc nội trú	Hùng Vương	Hết thửa đất nhà ông Phan Hải Đường (thửa 20, TBD số 80)	1,30
14	Đường công viên Bàu Sen	Trần Cao Vân	Hết thửa đất Cao Văn Quang (thửa 18, TBD số 80)	1,30
		Hùng Vương	Giáp đường vào Buôn Wiao	1,30
15	Phan Bội Châu	Hùng Vương	Trần Hưng Đạo	1,30
		Trần Hưng Đạo	Tôn Đức Thắng	1,30
16	Huỳnh Thúc Kháng	Hùng Vương	Lê Duẩn	1,30
		Lê Duẩn	Tôn Đức Thắng	1,30
		Hùng Vương	Y Jút	1,30
17	Phan Đình Phùng	Hùng Vương	Trần Hưng Đạo	1,30
		Trần Hưng Đạo	Tôn Đức Thắng	1,30
		Tôn Đức Thắng	Nhà ông Phan Thanh Chương (tổ dân phố 1) - thửa 08, TBD số 59	1,30
18	Ngô Quyền	Hùng Vương	Trần Hưng Đạo	1,30
		Trần Hưng Đạo	Tôn Đức Thắng	1,30
		Tôn Đức Thắng	Giáp đường Lê Thánh Tông nối dài	1,30
		Hùng Vương	Nguyễn Văn Trỗi	1,30

		Nguyễn Văn Trỗi	Hết thửa đất nhà ông Huỳnh Minh Lượng (thửa 01, TBD số 07)	1,30
19	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Lê Thánh Tông	1,30
		Lê Thánh Tông	Ngã ba nhà bà Hồ Thị Hường (thửa 20, TBD số 07)	1,30
		Ngã ba nhà bà Hồ Thị Hường (thửa 20, TBD số 07)	Hết đường	1,30
20	Y Jút	Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	1,30
21	Phía Bắc Chợ huyện	Đường phía đông chợ	Y Jút	1,30
	Phía Đông Chợ huyện	Nguyễn Tất Thành (ngã ba nhà ông Phi Linh)	Ngô Quyền	1,30
22	Nơ Trang Long	Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Lê Thánh Tông	1,30
		Nguyễn Tất Thành	Tuệ Tĩnh	1,30
		Tuệ Tĩnh (thửa số 12, tờ BĐ 79)	Phan Bội Châu (thửa số 41, tờ BĐ 115)	1,30
23	Trần Cao Vân	Nguyễn Tất Thành	Ngã ba nhà ông Trần Xuân Mỹ (thửa 33, TBD số 81)	1,30
		Ngã ba nhà ông Trần Xuân Mỹ (thửa 33, TBD số 81)	Hết thửa ông Nguyễn Cao Cường (thửa 31, TBD số 81)	1,30
24	Lê Duẩn	Nguyễn Tất Thành	Phan Đình Phùng	1,30
		Nguyễn Tất Thành	Phan Bội Châu	1,30
		Phan Bội Châu	Trần Phú	1,30
25	Nguyễn Du	Hùng Vương	Nơ Trang Long	1,30
		Trần Hưng Đạo	Tôn Đức Thắng	1,30
26	Phan Chu Trinh	Hùng Vương (nhà ông Hoàng Phương)	Tôn Đức Thắng (nhà ông Quyền CTĐ)	1,35
		Hùng Vương (nhà ông Tuấn)	Nguyễn Văn Trỗi	1,30
		Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường	1,30

27	Phan Đăng Lưu	Hùng Vương (nhà ông Thành thuế)	Trần Hưng Đạo	1,35
		Trần Hưng Đạo	Tôn Đức Thắng (nhà ông Bằng TDP 1)	1,35
		Hùng Vương (nhà ông Thu lái xe)	Nguyễn Văn Trỗi	1,30
		Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường	1,30
28	Nguyễn Viết Xuân	Phan Đình Phùng	Nhà ông Đặng (tổ dân phố 1) - thửa 08, TBD số 49	1,30
		Nguyễn Tất Thành	Nghĩa trang liệt sỹ	1,30
29	Các đường nội bộ thị trấn	Đường phía sau Ngân hàng Chính sách huyện	Giáp thửa đất ông Đặng Văn Thanh (thửa 23, TBD số 71)	1,30
		Hội trường tổ dân phố 2	Kho bạc huyện	1,30
		Nhà Huy Loan (Mẫu giáo) - thửa 124, TBD số 71	Hết thửa đất nhà ông Nguyễn Đắc Phương (thửa 112, TBD số 71)	1,30
		Nhà ông Phan Long Anh (thửa 106, TBD số 71)	Hết tường rào văn hóa thông tin	1,30
		Nguyễn Tất Thành (nhà ông Hoàng Vinh)	Tường rào Phan Bội Châu	1,30
		Nguyễn Tất Thành (nhà ông Tuấn)	Giáp đường Huỳnh Thúc Kháng	1,30
		Nguyễn Tất Thành (hàng rào Tr.Ng.V.Trỗi)	Nhà bà Dương Thị Lên (thửa 19, TBD số 77)	1,60
		Nguyễn Tất Thành (nhà Hiền Hiến)	Tuệ Tĩnh	1,30
		Ngô Quyền (đất bà Toàn thửa 13, TBD số 65)	Lê Thánh Tông (đất Trường Quốc Khánh thửa 14, TBD số 55)	1,30
		Thửa đất nhà ông Phan Khắc Tuế (thửa 46, TBD số 72)	Thửa đất nhà ông Huỳnh Ngọc Hải (thửa 13, TBD số 80)	1,30
		Thửa đất nhà ông Bùi Hữu Cường (thửa 09, TBD số 92)	Thửa đất nhà ông Lê Hồng Thái (thửa 14, TBD số 100)	1,30
		Thửa đất nhà ông Bùi Hữu Cường (thửa 09, TBD số 92)	Ngã tư đường đi Buôn Wiao B	1,30

30	Đường đi Đập Thanh Niên	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Đức Thuận (thửa 28, TBD số 18)	1,30
		Nhà ông Phạm Ngọc Tuấn (thửa 16, TBD số 18)	Giáp đường Nguyễn Viết Xuân	1,30
31	Đường vành đai xung quanh đập Đông Hồ	Hùng Vương	Trần Hưng Đạo	1,30
32	Khu dân cư thôn Bình Minh			1,30
33	Các tuyến đường khu dân cư tổ dân phố 7 đã được nhựa hoá			
	Tỉnh lộ 3 +40m	Ranh giới thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Thông (thửa đất số 15, tờ BĐ 110)	Thửa đất hộ ông Đỗ Giáo (thửa đất số 12, tờ BĐ 115)	1,30
	Tỉnh lộ 3 +40m	Thửa đất ông Nguyễn Tý (thửa 21, TBD số 114)	Thửa đất hộ ông Phạm Ngọc Hoàng (Đường đi đập Đà Lạt) - thửa 03, TBD số 116)	1,30
	Đoạn đường:	Thửa đất nhà ông Đặng Văn Thành (thửa 25, TBD số 114)	Thửa đất ông Phạm Văn Cường (thửa 286, TBD số 27)	1,30
	Đoạn đường:	Thửa đất ông Bùi Văn Ngọc (thửa 30, TBD số 115)	Hội trường tổ dân phố 7 (thửa 05, TBD số 121)	1,30
	Đoạn đường:	Thửa đất ông Nguyễn Văn Ty (thửa 106, TBD số 116)	Thửa đất ông Nguyễn Văn Đông (thửa 278, TBD số 27)	1,30
34	Các tuyến đường khu dân cư tổ dân phố 8 đã được nhựa hoá			
	Đoạn đường:	Thửa đất nhà ông Trần Sỹ (thửa 22, TBD số 32)	Thửa đất ông Nguyễn Văn Ruân (thửa 03, TBD số 127)	1,30
	Đoạn đường:	Thửa đất nhà ông Đỗ Văn Tiến (thửa 13, TBD số 127)	Thửa đất ông Phạm Hữu Kiện (thửa 489, TBD số 34)	1,30
35	Các tuyến đường khu dân cư Buôn Weo A; Weo B; Buôn Ur đã được nhựa hoá			
	Buôn Wiao A	Thửa đất ông Y Bloi Niê K'Dăm (thửa 01, TBD số 94)	Y Rít Mlô (thửa 29, TBD số 82)	1,35
	Buôn Wiao A	Thửa đất ông Y Bloi Niê K'Dăm (thửa 01, TBD số 94)	Hết thửa đất ông Y Khĩa Niê (thửa 15, TBD số 91)	1,30

	Buôn Wiao B	Thửa đất ông Y Plêc M'Lô (thửa 07, TBĐ số 105)	Hết thửa đất ông H Bon M'lô (thửa 328, TBĐ số 19)	1,30
	Buôn Ur	Thửa đất ông Y Djuan Buôn Krông (thửa 18, TBĐ số 101)	Hết thửa đất ông Y Mion M'Lô (thửa 10, TBĐ số 96)	1,30
36	Các tuyến đường còn lại thuộc buôn Weo A, buôn Weo B, buôn Ur			1,30
37	Khu dân cư còn lại			1,30

XIII. HUYỆN KRÔNG PẮC

1. Hệ số điều chỉnh giá đất ở tại nông thôn

TT	Tên đường	Đoạn đường		Hệ số (K) năm 2024
		Từ	Đến	
I	Xã Hoà Đông			
1	Quốc lộ 26	Từ cầu 19 (Ea Knuéc)	Đến hết 17/3	1,10
		Từ 17/3 (vào Ri Be)	Ngã ba đường 1/5	1,10
		Ngã ba đường 1/5	Ngã 3 vào buôn Puôr Ta Ra	1,10
		Ngã 3 vào buôn Puôr Ta Ra	Đến giáp thành phố Buôn Ma Thuột	1,10
2	Đường Liên Huyện	Ngã ba đường 1/5	Giáp xã Ea H' ninh	1,30
		Km 18 QL 26 thôn 17	Xã Cuôr Đăng	1,40
3	Đường liên thôn	Thôn Hoà Thành	Giáp buôn Ta Ra	1,20
		Đường nhựa Hòa Thắng (từ Quốc lộ 26)	Ngã tư đường rẽ vào Buôn Puôr	1,20
		Đường nhựa thôn Hòa Thành (từ đầu thôn Hòa Thành dốc nhà Máy nước tỉnh)	Cổng chào buôn Ea Kmát	1,20
		Đường vào Đoàn đặc công 19/8 (từ đường nhựa thôn Hòa Thành)	Đầu buôn Ta Ra	1,20
4	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,10
5	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,10
II	Xã Ea KNuéc			
1	Quốc lộ 26	Từ cầu 19 (Ea Knuéc)	Ngã ba Phước Hưng	1,20
		Ngã ba Phước Hưng	Xã Ea Kênh	1,10
2	Khu chợ A			1,10
3	Khu chợ B (phần còn lại)			1,10

4	Đường liên thôn	Km 0 (Quốc lộ 26) vào buôn Riêng	Km 0 +100m (đường vào buôn Riêng)	1,10
		Km 0 +100m (đường vào Buôn Riêng)	Vào buôn Riêng 300m	1,20
5	Đường vào Công ty 15	Quốc lộ 26	Km 0 + 200m (vào buôn Enaih)	1,30
		Km 0 + 200m (vào Buôn Enaih)	Cổng Tân Hoà 1	1,40
		Cổng Tân Hoà 1	Công ty 53	1,10
6	Đường vào thôn 2	Quốc lộ 26	Vào 500 m	1,10
7	Khu dân cư Tân Hưng-Tân Bình			1,20
8	Khu vực còn lại			1,30
9	Khu vực dự án hạ tầng khu dân cư xã Ea Knuéc	Đường N1 rộng 18 m (trùng với một đoạn đường vào công ty 15)		1,50
		Đường N6 rộng 18 m (trùng với một đoạn đường liên thôn)		1,50
		Đường N4 rộng 20 m (giao với QL 26)		1,50
		Đường N5 rộng 20 m (giao với QL 26)		1,50
		Đường N2, N3, N7, N8, N9 rộng 16 m (song song với QL 26)		1,40
		Đường N3a rộng 12 m (Từ trục N2 đến trục N3)		1,40
		Đường N10 rộng 16 m (Từ trục N9 đến trục N5)		1,40
III	Xã Ea Kênh			
1	Quốc lộ 26	Ranh giới xã Ea Yông	Đường vào thôn Tân Bắc	1,00
		Đường vào thôn Tân Bắc	Ngã 3 (chùa Quảng Đức)	1,00
		Ngã 3 (chùa Quảng Đức)	Ranh giới xã Ea Knuéc	1,00
2	Đường liên thôn	Đường vào thôn Tân Bắc	Cổng thuỷ lợi Phước Lợi	1,00
		Đường Tân Quảng	Hết buôn Đrao	1,00
		Đường Tân Thành	Trạm điện buôn Yê	1,30
3	Chợ xã Ea Kênh			1,20

4	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,20
5	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,20
6	Khu vực dự án điểm dân cư Ea Kênh	Đường D1, D3 (giao với Quốc lộ 26)		1,50
		Đường N2 (Từ trục D1 đến trục D3)		1,50
		Đường D2 (Từ trục N1 đến trục N3)		1,50
		Đường N1 (Từ trục D1 đến trục D3)		1,50
		Đường N3 (Từ trục D3 đến trục D2)		1,50
IV	Xã Ea Yông			
1	Quốc lộ 26	Ngã tư Ea Yông	Ngã 3 công chào thôn Tân Lập	1,10
		Ngã 3 công chào thôn Tân Lập	Ngã 4 công chào thôn 19/5	1,10
		Ngã 4 công chào thôn 19/5	Hết khu dân cư Thái Bình Dương	1,10
		Hết khu dân cư Thái Bình Dương	Ranh giới xã Ea Kênh	1,10
3	Đường liên xã	Giải Phóng	Đường Trần Phú	1,10
		Ngã ba Trần Phú	Ngã tư Đào Duy Từ	1,10
		Ngã tư Đào Duy Từ	Hết trụ sở hợp tác xã Ea MLô	1,10
		Ngã tư Ea Yông	Ngã ba thôn Tân Tiến (nhà ông Hãnh)	1,10
		Ngã ba thôn Tân Tiến	Hết trụ sở Hợp tác xã Ea Yông A	1,10
		Hợp tác xã Ea Yông A	Ranh giới xã Hoà Tiến	1,10
		Ngã năm buôn Yông A (nhà Y Sen Byă)	Đi thị trấn Phước An	1,10
		Hợp tác xã Ea MLô	Cầu Quận 10	1,10
		Hết trụ sở Hợp tác xã Ea MLô	Ngã ba nghĩa địa Buôn Pan	1,00
		Hết Ngã ba nghĩa địa Buôn Pan	Cầu Quận 10	1,00
4	Đường liên thôn	Ngã tư buôn Yông A (nhà bà Tựu)	Ngã ba sang buôn Yông B (rẫy ông Chiên đường đi vào Thạch Lũ)	1,10
		Ngã ba nghĩa địa buôn Pan	Hết đường nhựa (dài 750 m)	1,10
		Quốc lộ 26	Hội trường thôn 19/5	1,10
		Hội trường thôn 19/5	Vào 1400 m (Rẫy ông Hào Hòa)	1,10

		Ngã ba Quốc lộ 26 (nhà ông Thuần Mai)	Ngã 4 (dài 620 m)	1,10
		Ngã ba Quốc lộ 26	Ngã ba khu di tích Ca Da	1,10
		Ngã ba khu di tích Ca Da	Hết hội trường Phước Thành	1,10
		Ngã ba Quốc lộ 26	Thôn 19/8 + 300m	1,10
		Ngã ba Quốc lộ 26	Phía Tây Trường Nguyễn Bình Khiêm (nhà ông Xuân) dài 420m	1,10
		Quốc lộ 26 Km 125 + 510 (nhà ông Thọ)	Hết hội trường Tân Tiến	1,10
		Hội trường Tân Tiến	Cuối đường + 600 m	1,10
		Quốc lộ 26 Km 128 + 710 (nhà ông Phận)	Vào 140m (nhà bà Phương - thôn 19/8)	1,10
		Quốc lộ 26 Km 128+730 (nhà ông Yếm)	Vào 140m (nhà ông Sâm - thôn 19/8)	1,10
		Quốc lộ 26 Km 125+960 (Công ty Đoàn Kết)	Vào 500m (nhà ông Lâm - thôn Tân Lập)	1,10
		Quốc lộ 26 Km 125+710(nhà ông Phái)	Vào 400m (nhà bà Hiền - thôn Tân Tiến)	1,10
		Quốc lộ 26 Km126+390 (nhà ông Cơ)	Vào 200m	1,10
		Ngã ba Quốc lộ 26	Đi buôn Jung +400m (đầu trường tiểu học Nguyễn Văn Trỗi)	1,10
		Đi buôn Jung +400m (đầu trường tiểu học Nguyễn Văn Trỗi)	Cuối đường + 400m (nhà Y Bli Niê)	1,10
		Hội trường Phước Thành	Hết hội trường Phước Hoà	1,10
		Quốc lộ 26 Km125+675(nhà ông Hoà)	Vào 300m	1,10
		Quốc lộ 26Km127+515 (nhà Ông Linh)	Vào 300m	1,10
5	Khu dân cư Thái Bình Dương	Vị trí 2		1,10
		Vị trí 3		1,10
		Vị trí 4		1,10
6	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,10

7	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,10
V	Xã Hòa An			
1	Tỉnh lộ 9 đi Krông Bông	Ranh giới thị trấn Phước An	Ngã ba thôn 1	1,00
		Ngã ba thôn 1	Ngã ba rẽ vào Ea Hiu	1,00
		Ngã ba rẽ vào Ea Hiu	Xã Hoà Tiến	1,00
2	Quốc lộ 26	Ranh giới thị trấn Phước An	Km 34 + 36m	1,00
		Km 34 + 36m	Km 34 + 326m	1,00
		Km 34 + 326m	Xã Ea Phê	1,00
3	Đường buôn Kam Rong	Quốc lộ 26	Ngã tư nhà cộng đồng buôn	1,00
		Ngã tư nhà Cộng đồng buôn	Ngã ba vào sân vận động xã	1,00
		Ngã ba vào Sân vận động xã	Đi Tỉnh lộ 9	1,00
4	Đường thôn 6	Quốc lộ 26	Ngã tư thôn 7 – 6 B	1,00
		Ngã tư thôn 7 - 6 B	Cổng thôn văn hóa Thăng Tiến 3	1,00
		Cổng thôn văn hóa Thăng Tiến 3	Đi ra thôn 8	1,00
5	Đường đi Ea Hiu	Tỉnh lộ 9	Cổng thôn văn hóa Tân Thành	1,00
		Cổng thôn văn hóa Tân Thành	Ranh giới xã Ea Hiu	1,00
6	Đường đi Tân Lập	Tỉnh lộ 9	Ngã Tư chùa Phước Quang	1,00
7	Đường đi Thôn 1	Ngã tư Nhà cộng đồng Buôn	Ngã 3 thôn 1A, 1 B	1,00
		Ngã 3 thôn 1A, 1 B	Ngã Tư chùa Phước Quang	1,00
		Ngã 3 thôn 1A, 1 B	Cuối đường thôn 1	1,00
8	Đường đi trường Trần Bình Trọng	Tỉnh lộ 9	Trường cấp 1 Trần Bình Trọng	1,00
9	Đường đi Nghĩa địa Ea Yông	Tỉnh lộ 9	Giáp nghĩa địa Ea Yông	1,00
10	Giá đất khu thương mại (chợ)	Khu chợ lồng		1,00
		Khu xây dựng mặt trước		1,00
		Khu xây dựng mặt sau		1,00
11	Đường thôn 6B	Quốc lộ 26	Ngã tư nhà bà Bùi Thị Loan	1,00
12	Đường đi đồng Môn	Ngã 3 đi đồng Môn	Ngã 3 đi đồng Môn + 500 m	1,00

13	Đường Tân Lập đi Tân Thành	Ngã 4 chùa Phước Quang	Giáp đường đi xã Ea Hiu	1,00
14	Khu vực còn lại			1,00
VI	Xã Ea Phê			
1	Quốc lộ 26	Ranh giới xã Hòa An	Ngã tư đường vào Nghĩa địa Phước Lộc	1,10
		Ngã tư đường vào Nghĩa địa Phước Lộc	Cột mốc km 37	1,10
		Cột mốc km 37	Công thủy lợi cấp I	1,10
		Công thủy lợi cấp I	Cổng ông Cừ	1,10
		Cổng ông Cừ	Cầu buôn Phê	1,10
		Cầu buôn Phê	Cổng qua đường Phước Thọ 2	1,10
		Cổng qua đường Phước Thọ 2	Ngã tư đường vào mỏ đá 42	1,10
		Ngã tư đường vào mỏ đá 42	Cột mốc Km 42	1,10
		Cột mốc Km 42	Cổng qua đường kênh Chính đông (đường vào chợ 42 cũ)	1,10
		Cổng qua đường kênh Chính đông (đường vào chợ 42 cũ)	Cầu Krông Buk	1,10
2	Đường vào hồ Krông Búk hạ	Quốc lộ 26	Cầu thủy lợi buôn Puăn (cầu thủy lợi cấp 1 cũ)	1,10
		Cầu thủy lợi buôn Puăn (cầu thủy lợi cấp 1 cũ)	Cổng Trường cấp 2	1,10
		Cổng Trường cấp 2	Hồ Krông Búk hạ	1,10
		Hồ Krông Búk hạ	Nhà ông Bình Thôn 7 B	1,10
		Nhà ông Bình Thôn 7 B	Ngã 3 đường vào đập thôn 7	1,10
		Ngã 3 đường vào đập thôn 7	Đền giáp xã Bình Thuận, Buôn Hồ	1,10
3	Đường liên thôn (Phước Trạch 2)	Quốc lộ 26 (công thủy lợi cấp 1)	Ngã tư Hội trường Phước Trạch 1	1,10
		Ngã tư Hội trường Phước Trạch 1	Cầu Phước Trạch II	1,10
		Cầu Phước Trạch II	Giáp ranh giới xã Hòa An	1,10
4		Quốc lộ 26	Cầu thôn 6	1,10

	Đường liên thôn (vào buôn Phê)	Cầu thôn 6	Công Trường TH Kim Đông 1	1,20
		Công Trường TH Kim Đông 1	Cầu Lâm nghiệp (thôn 6B)	1,20
		Cầu Lâm nghiệp (thôn 6B)	Ngã 3 trường Hà Huy Tập	1,20
5	Đường liên thôn (vào thôn 4B)	Quốc lộ 26	Ngã tư vào lò mổ ông Điều	1,10
		Ngã tư vào lò mổ ông Điều	Ngã tư nhà bà Phạm Thị Thọ	1,10
6	Đường khu dân cư thôn 4B	Ngã ba nhà ông Nguyễn Ngọc Lanh	Ngã ba nhà ông Lộc	1,20
		Quốc lộ 26	Ngã ba nhà ông Sanh	1,20
7	Đường khu dân cư thôn 4	Từ vườn nhà ông Bạ (giáp ranh giới xã Ea Kuăng)	Mương thủy lợi Ea Kuăng (hết vườn nhà ông Dũng)	1,10
		Quốc lộ 26	Ngã ba (trường mẫu giáo Phong Lan)	1,10
		Quốc lộ 26	Ngã ba chùa Phước Nghiêm	1,10
8	Khu vực xung quanh chợ lồng, 12 ki ốt phía trước chợ rau			1,10
9	Khu Tây Chợ Ea Phê			1,10
10	Khu vực sau chợ lồng, khu dân cư thôn 4 B			1,10
11	Đường trục thôn	Trường Mạc Thị Bưởi thôn Phước Trạch 2	Giáp kênh chính Tây (đất ông Võ Quang)	1,10
		Trường Mạc Thị Bưởi thôn Phước Trạch 2	Giáp đất vườn nhà ông Lưu Công Sang	1,10
		Giáp đất vườn nhà ông Lưu Công Sang	Quốc lộ 26 (sân vận động Phước Lộc 3)	1,10
		Quốc lộ 26 (nhà ông Hồ Bé)	hết đất nhà ông Phan Trọng Kiện	1,10
		hết đất nhà ông Phan Trọng Kiện	Hết đất nhà ông Trần Châu - Phước Trạch 2	1,10
		Giáp Quốc lộ 26 thôn Phước Lộc 2	Giáp kênh chính Tây (nhà ông Nguyễn Xuân Đường)	1,10
		Giáp kênh chính Tây (nhà ông Nguyễn Xuân Đường)	Giáp xã Ea Kuăng	1,10
12	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,10
13	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,20

VII	Xã Krông Búk			
1	Quốc lộ 26	Ranh giới xã Ea Phê (km 42)	Ngã ba vào thôn 10	1,10
		Ngã ba vào thôn 10	Ngã ba đường vào buôn Ea Oh	1,10
		Ngã ba đường vào buôn Ea Oh	Cổng km 46+700	1,10
		Từ cổng km 46 + 700	Cổng chào thôn 7	1,10
		Cổng chào thôn 7	Ngã ba Hội trường thôn 6	1,10
		Ngã ba Hội trường thôn 6	Cổng chào thôn Bình Minh	1,10
		Cổng chào thôn Bình Minh	Cầu 50 huyện Ea Kar	1,10
2	Khu vực chợ xã (phía trong chợ)			1,10
3	Khu vực sau chợ			1,20
4	Đường liên thôn	Ngã ba đường vào thôn 10 + 100 m (cũ +300)	Ngã ba thôn Ea Kung, thôn 5	1,30
		Ngã ba đường vào buôn Mbê +100 m (cũ +300)	Ngã ba hồ nước	1,30
		Ngã ba đường vào thôn 4+ 100 m (cũ +300)	đến hết đoạn đường nhựa	1,30
		Cổng chào thôn 6	Ngã 3 cổng chào thôn 17	1,30
5	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,30
6	Khu vực còn lại (đường đất, cấp phối)			1,10
7	Khu vực còn lại			1,50
VIII	Xã Ea Kly			
1	Quốc lộ 26	Cổng km 46	Km 47	1,20
		Km 47	Đường vào mỏ đá km 47	1,20
		Đường vào mỏ đá km 47	Km 49	1,20
		Km 49	Km 49 + 400m (vào thôn Đồi đá)	1,20
		Km 49 + 400m (vào thôn Đồi đá)	Cầu km 50 huyện Ea Kar	1,20
2	Đường vào Cty 719	Km 47 (QL 26)	Cổng thủy lợi đập A2	1,20
		Cổng thủy lợi đập A2	Ngã ba thôn 7A	1,20
		Ngã ba thôn 7A	Thôn 9A	1,20

		Ngã ba thôn 7A	Cầu 13/C	1,20
		Cầu 13/C	Ngã ba thôn 7 + 200m	1,20
		Ngã ba thôn 7 + 200m	Ranh giới xã Vụ Bản	1,50
		Ngã tư Công ty 719	Ngã tư thôn 3A	1,20
		Ngã tư thôn 3A	Ngã tư đập nước thôn 5A	1,20
		Ngã tư thôn 3A	Hội trường thôn 11	1,20
		Đập thủy lợi A2	Trường THCS 719	1,20
		Công thủy lợi Đập A2	Trạm bơm thủy lợi 719	1,20
		Trạm bơm thủy lợi 719	Hội trường thôn 10A	1,40
		Hội trường thôn 10A	Cầu 13/C	1,20
		Ngã tư Công ty 719	Cổng văn hoá thôn 6	1,20
		Cổng văn hoá thôn 6	Thôn 9A	1,20
3	Đường từ km 49 đi thôn 6	Ngã ba km 49	Hết thôn 17	1,40
		Hết thôn 17	Thôn 6	1,20
4	Chợ Ea Kly (đường quanh chợ lồng)			1,20
5	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,20
6	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,20
IX	Xã Vụ Bản			
1	Đường liên xã	Ngã ba (trường mẫu giáo Sao Mai)	Cổng Chào Thôn 13	1,70
		Cổng Chào Thôn 13	Cầu suối Nước trong	1,50
		Cầu suối Nước trong	Cầu giữa thôn 10 và thôn 12	1,50
		Cầu giữa thôn 10 và thôn 12	Ngã tư thôn 12+300m	1,50
		Ngã tư thôn 12 +300m	Ngã ba thôn 9	1,20
		Ngã ba thôn 9	Huyện Krông Bông	1,30
2	Đường liên xã	Ngã ba (trường mẫu giáo Sao Mai)	Ngã ba đường đi Nông Trường 719	1,50
		Ngã ba đường đi Nông Trường 719	Đập C10, Nông Trường 716	1,30
		Ngã ba đường đi Nông Trường 719	Cầu suối Mây	1,20
3	Đường liên xã	Ngã ba (trường mẫu giáo Sao Mai)	Km 0 + 500m thôn Thăng Quý	1,50
		Km 0 + 500m thôn Thăng Quý	Cầu suối Nước đục	1,30

		Khu Trung tâm chợ		1,70
4	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,20
5	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,20
X	Xã Ea Hiu			
1	Đường liên xã	Từ cổng chào buôn Jắt A	Ranh giới xã Hoà An	1,00
		Cầu thủy lợi buôn Roang Đơng	Cầu thủy lợi đầu thôn Đức Tân và thôn Tân Bình (gần nhà ông Nguyễn Pho)	1,00
		Cầu thủy lợi đầu thôn Đức Tân và thôn Tân Bình (gần nhà ông Nguyễn Pho)	Sân vận động thôn Nghĩa Tân	1,00
2	Khu Trung tâm xã	Từ ngã ba Trung tâm xã	Cầu thủy lợi buôn Roang Đơng	1,00
3	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,00
4	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,00
XI	Xã Ea Kuăng			
1	Đường dọc Quốc lộ 26			1,10
2	Đường liên xã	Ngã ba (km 0)	Mương thủy lợi (Phước Hòa)	1,10
		Mương thủy lợi (Phước Hòa)	Vào 2km + 400m (cổng chào Phước Tân 1)	1,10
		2km + 400m (cổng chào Phước Tân 1)	Ngã ba đường đi xã Vụ Bồn	1,10
		Ngã ba đường đi xã Vụ Bồn	Trường thôn Nghĩa Lập	1,10
		Ngã ba đường đi xã Vụ Bồn (Cao Xuân Đào)	Ngã ba xóm huế Tân Lập 1	1,10
3	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,10
4	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,10
XII	Xã Hòa Tiến			
1	Tỉnh lộ 9 đi Krông Bông	Ranh giới xã Hòa An	Đầu ranh giới thửa đất vườn nhà ông Chuẩn	1,00
		Đầu vườn nhà ông Chuẩn	Đầu ranh giới thửa đất vườn nhà ông Nhạc	1,00
		Đầu vườn nhà ông Nhạc	Ranh giới xã Tân Tiến	1,00

2	Đường liên thôn	Ngã ba	Ngã tư thôn 2	1,00
		Ngã tư thôn 2	Thôn 4a	1,00
		Thôn 4a	Ranh giới xã Ea Yông	1,00
		Ngã tư thôn 3	Cách các bên 100m	1,00
3	Khu Trung tâm chợ			1,00
4	Đường khu vực có mặt tiền đối diện chợ			1,00
5	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,00
6	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,00
XIII	Xã Tân Tiến			
1	Tỉnh lộ 9 đi Krông Bông	Đường vào Nghĩa địa xã	Ranh giới huyện Krông Bông	1,50
		Cổng chào thôn 5	Đường vào Nghĩa địa xã	1,00
		Cầu buôn Kniêr	Cổng chào thôn 5	1,00
		Km 0 + 100m (về phía Cầu buôn Kniêr)	Cầu buôn Kniêr	1,00
		Ngã ba Tân Tiến (km0)	Km 0 + 100m (về phía Cầu buôn Kniêr)	1,00
		Ngã ba Tân Tiến (km0)	Km 0 + 100m (đi Hòa Tiên)	1,00
		Km 0 + 100m (đi Hòa Tiên)	Đường vào Nghĩa địa thôn 2	1,50
		Đường vào Nghĩa địa thôn 2	Ranh giới xã Hòa Tiên	1,50
2	Đường liên xã	Ngã ba Tân Tiến (km0)	Km 0 + 100m (về phía C180)	1,00
		Km 0 + 100m (về phía C180)	Đường vào C 180	1,00
		Đường vào C 180	Giáp xã Ea Uy	1,50
3	Trung tâm thương mại (chợ)			1,00
4	Đất ở khu dân cư Ea Draï, Ea Draï A			1,20
4	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,50
5	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,50
XIV	Xã Ea Uy			
1	Đường liên xã	Km 0 (ranh giới xã Tân Tiến)	Km 0 + 1500m ranh giới thôn Tân Lợi 2 và buôn Hằng 1A	1,10

		Km 0 + 1500m ranh giới thôn Tân Lợi 2 và buôn Hăng 1A	Ngã tư buôn Đăk Leng 1 đi buôn Hăng 1C	1,10
		Ngã tư buôn Đăk Leng 1 đi buôn Hăng 1C	Ranh giới xã Ea Yêng	1,20
2	Khu vực còn lại (đã bê tông hóa, nhựa hóa)			1,20
3	Khu vực còn lại (đường đất, đường cấp phối)			1,20
4	Đường buôn Hăng 1C			1,20
XV	Xã Yêng			
1	Đường liên xã (đi Ea Uy)	Ranh giới xã Ea Uy	Cách Trung tâm 200m	1,20
		Cách Trung tâm 200m	Trung tâm	1,30
2	Khu vực Trung tâm			1,40
3	Buôn Cư Drang			1,50
4	Khu vực còn lại			1,10

2. Hệ số điều chỉnh giá đất ở tại đô thị

TT	Tên đường	Đoạn đường		Hệ số (K) năm 2024
		Từ	Đến	
1	Giải Phóng	Ranh giới xã Hòa An	Hoàng Hoa Thám	1,30
		Hoàng Hoa Thám	Trần Hưng Đạo	1,30
		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Văn Trỗi	1,30
		Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Chí Thanh	1,30
		Nguyễn Chí Thanh	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Y Jút (xã Ea Yông)	1,30
2	Trần Hưng Đạo (Tĩnh lộ 9 đi Krông Bông)	Giải Phóng	Ranh giới xã Hòa An	1,40
3	Quang Trung	Trần Hưng Đạo	Nơ Trang Long	1,30

		Nơ Trang Long	Lê Duân	1,30
		Lê Duân	Nguyễn Chí Thanh	1,30
4	Lê Duân	Giải Phóng		1,50
		Quang Trung	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,40
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Nguyễn Chí Thanh	1,30
		Giải Phóng	Nguyễn Thị Minh Khai	1,40
		Nguyễn Thị Minh Khai	Trần Phú	1,40
		Trần Phú	Lê Lợi	1,30
		Lê Lợi	Đường số 5	1,30
		Đường số 5	Đường số 1	1,30
5	Nguyễn Chí Thanh	Trần Phú	Giải phóng (QL26)	1,30
		Giải phóng (QL26)	Quang Trung	1,50
		Quang Trung	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,40
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Lê Duân	1,40
		Lê Duân	Nơ Trang Long	1,30
6	Phan Bội Châu	Giải phóng	Quang Trung	1,40
7	Lê Hồng Phong	Giải phóng	Quang Trung	1,40
		Quang Trung	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,30
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Nghĩa địa (thôn 3 xã Ea Yông)	1,30
8	Cao Bá Quát	Giải phóng	Quang Trung	1,40
9	Nơ Trang Long	Giải Phóng	Quang Trung	1,50
		Quang Trung	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,30
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Ranh giới xã Ea Yông	1,30
10	Mạc Đĩnh Chi	Quang Trung	Lê Hồng Phong	1,40
11	Võ Thị Sáu	Giải Phóng	Nguyễn Thị Minh Khai	1,30
12	Nguyễn Thị Minh Khai	Lê Duân	Nguyễn Văn Trỗi	1,40
		Lê Duân	Huyện Đoàn	1,40
13	Trần Phú	Lê Duân	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Y Jút (xã Ea Yông)	1,30

		Ngã tư Lê Duân	Hết đường	1,40
14	Đinh Tiên Hoàng	Quảng trường	Ngô Quyền	1,30
		Ngô Quyền	Y Jút (xã Ea Yông)	1,30
15	Ngô Quyền	Giải Phóng	Trần Phú	1,30
		Trần Phú	Lê Lợi	1,30
		Lê Lợi	Hết đường	1,30
16	Phan Chu Trinh	Chu Văn An	Lý Thường Kiệt	1,30
		Lý Thường Kiệt	Hết đường	1,30
17	Y Jút	Giải Phóng	Trần Phú	1,40
		Trần Phú	Đào Duy Từ	1,30
		Đào Duy Từ	Buôn Pan xã Ea Yông	1,30
		Giải Phóng	Ea Yông	1,30
18	Xô Viết Nghệ Tĩnh	Nguyễn Chí Thanh	Lê Duân	1,30
		Lê Duân	Lê Hồng Phong	1,30
		Lê Hồng Phong	Hết đường	1,30
19	Lý Thường Kiệt	Lê Duân	Nguyễn Chí Thanh	1,40
		Nguyễn Chí Thanh	Phan Chu Trinh	1,30
20	Khu Trung tâm thương mại			1,30
21	Đào Duy Từ	Tú Xương	Y Jút	1,30
22	Lê Lợi	Lê Duân	Y Jút	1,30
23	Tú Xương	Trần Phú	Hết đường	1,30
24	Hoàng Hoa Thám	Giải Phóng	Trần Hưng Đạo	1,30
25	Nguyễn Thượng Hiền	Hoàng Hoa Thám	Trần Hưng Đạo	1,30
26	Nguyễn Lương Bằng	Trần Hưng Đạo	Lê Hồng Phong	1,30
27	Chu Văn An	Ngô Quyền	Quảng trường (Tản Đà)	1,40
		Quảng trường (Tản Đà)	Nguyễn Chí Thanh	1,30
28	Bùi Thị Xuân	Giải Phóng	Nguyễn Chí Thanh	1,40

		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Nguyễn Chí Thanh	1,30
29	Nguyễn Viết Xuân	Quang Trung	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,30
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Nguyễn Chí Thanh	1,30
30	Nguyễn Văn Trỗi	Giải phóng	Nguyễn Thị Minh Khai	1,40
		Nguyễn Thị Minh Khai	Lê Duẩn	1,30
31	Nguyễn Trãi	Nguyễn Chí Thanh	Lê Duẩn	1,30
32	Hùng Vương	Giải Phóng	Lý Thường Kiệt	1,30
33	Phan Đình Giót	Giải Phóng	Lý Thường Kiệt	1,30
34	Lê Quý Đôn	Giải Phóng	Nguyễn Chí Thanh	1,30
35	Trần Bình Trọng	Lê Duẩn	Nguyễn Chí Thanh	1,30
36	Đoàn Thị Điểm	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Thượng Hiền	1,30
37	Trương Công Định	Hoàng Hoa Thám	Hết đường	1,40
38	Đinh Công Tráng	Lê Duẩn	Nơ Trang Long	1,30
39	Lê Thánh Tông	Đinh Công Tráng	Nguyễn Chí Thanh	1,30
40	Đường Ngô Mây	Đường Giải Phóng	Đập 31	1,30
41	Huỳnh Thúc Kháng	Trần Hưng Đạo	Cao Bá Quát	1,30
42	Mai Xuân Thường	Trần Hưng Đạo	Hoàng Hoa Thám	1,30
43	Nguyễn Trung Trực	Trần Hưng Đạo	Hoàng Hoa Thám	1,30
44	Y Wang	Trần Hưng Đạo	Lê Hồng Phong	1,30
45	Ngô Thì Nhậm	Trần Hưng Đạo	Lê Hồng Phong	1,30
46	Nguyễn Trường Tộ	Lê Duẩn	Tô Hiến Thành	1,30
		Tô Hiến Thành	Đường số 17 (TT y tế dự phòng)	1,30
		Đường số 17 (TT y tế dự phòng)	Nguyễn Văn Trỗi	1,30
47	Tô Hiến Thành	Nguyễn Trường Tộ	Đường số 5	1,30
		Nguyễn Trường Tộ	Trần Phú	1,30
48	Đường số 1	Lê duẩn	Đường số 14	1,40
		Đường số 14	Đường số 17	1,40
49	Đường số 2	Lê Duẩn	Đường số 4	1,40
50	Đường số 3 và đường số 22			1,40

51	Đường số 4 và đường số 13			1,40
52	Đường số 5	Lê Duân	Tô Hiến Thành	1,40
		Tô Hiến Thành	Đường số 17	1,40
53	Đường số 8	Lê Duân	Đường số 18	1,40
54	Các đường số 9, 10, 11, 18, 21			1,40
55	Đường số 12	Lê Duân	Tô Hiến Thành	1,40
56	Đường số 14	Ngã 4 Đường số 5 và đường Tô Hiến Thành	Đường số 1	1,40
57	Các đường số 6, 7, 19, 20, 27			1,40
58	Đường số 17	Nguyễn Trường Tộ	Đường số 5	1,40
		Đường số 5	Đường số 1	1,40
59	Đường số 15, 16			1,40
60	Đường số 24 và đường số 25			1,40
61	Lương Thế Vinh	Lê Duân	Nguyễn Đình Chiểu	1,40
62	Điện Biên Phủ	Lê Duân	Giáp suối Ea Yông	1,30
63	Nguyễn Đình Chiểu	Trần Phú	Lê Lợi	1,30
64	Tôn Thất Tùng	Trần Phú	Lê Lợi	1,30
65	Đào Tân	Huỳnh Thúc Kháng	Tô Ký	1,30
66	Nguyễn Đức Cảnh	Nơ Trang Long	Lê Hồng Phong	1,30
67	Nguyễn Bình Khiêm	Nơ Trang Long	Lê Hồng Phong	1,30
		Lê Hồng Phong	Quang Trung	1,30
68	Nguyễn Du	Nơ Trang Long	Mạc Đĩnh Chi	1,40
69	Lê Đại Hành	Nơ Trang Long	Mạc Đĩnh Chi	1,30
		Mạc Đĩnh Chi	Nguyễn An Ninh	1,30
70	Trần Khánh Dư	Bùi Thị Xuân	Giáp suối Ea Yông	1,30
71	Lý Tự Trọng	Nguyễn Việt Xuân	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,30
72	Tản Đà	Chu Văn An	Lê Lợi	1,30
73	Phan Huy Chú	Nguyễn Văn Trỗi	Cuối đường	1,40
74	Nguyễn Tri Phương	Hoàng Hoa Thám	Cuối đường	1,30

75	Nguyễn Thị Định	Quang Trung	Trần Hưng Đạo	1,30
76	Phú Châu	Quang Trung	Xô Viết Nghệ Tĩnh	1,30
77	Cao Thắng	Quang Trung	Nguyễn Lương Bằng	1,30
78	Phan Ảnh	Hoàng Hoa Thám	Ngô Thị Nhậm	1,30
79	Bình Thới	Hoàng Hoa Thám	Ngô Thị Nhậm	1,30
80	Khu Trung tâm thị trấn	Đường rộng > 4m		1,30
		Đường rộng <= 4m		1,30
81	Các đường còn lại	Đường rộng > 4m		1,30
		Đường rộng <= 4m		1,30
82	Đường D2 quy hoạch 12m	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	1,00

XV. HUYỆN M'DRĂK**1. Hệ số điều chỉnh giá đất ở tại nông thôn**

TT	Tên đường	Đoạn đường		Hệ số (K) năm 2024
		Từ	Đến	
I	Xã Ea Trang			
1	Quốc lộ 26	Km 30 giáp địa giới tỉnh Khánh Hoà	Km 34 + 500 Trạm kiểm Lâm số 1	1,00
		Km 34 + 500 Trạm Phúc kiểm số 1	Km 36 + 500 (ngã ba Ea Krông)	1,20
		Km 36 + 500 (ngã ba Ea Krông)	Km 40 + 100 (Trạm Y tế xã)	1,00
		Km 40 + 100 (Trạm Y tế xã)	Km 43 + 300 (ngã ba đi Ea Bra)	1,20
		Km 43 + 300 (ngã ba đi Ea Bra)	Km 45 + 300 (cầu Ba Danh)	1,00
		Km 45 + 300 (cầu Ba Danh)	Km 48 (buôn M'Guê)	1,20
		Km 48 (buôn M'Guê)	Km 49 + 500 (nhà ông Tranh)	1,00
		Km 49 + 500 (nhà ông Tranh)	Km 50 + 500 (giáp địa giới xã Cư M'Ta)	1,20
2	Đường vào Ea Krông	Km 0 (từ Đài Tưởng niệm)	Km 2 (nhà Y Ngang)	1,20
		Km 2 (nhà Y Ngang)	Hết buôn Ea Boa	1,20
3	Khu dân cư còn lại			1,10
II	Xã Cư M'Ta			
1	Quốc lộ 26	Km 50 + 500 giáp xã Ea Trang	Km 56 + 400 (đường Bít cũ)	1,06
		Km 56 + 400(đường Bít cũ)	Km 59 + 400 (hết đất nhà ông Hồng,Th 19)	1,11
		Km 59 + 400 (hết đất nhà ông Hồng)	Km 61 + 400 (hết buôn Năng)	1,05
		Km 61 + 400 (hết buôn Năng)	Km 62 + 100 (hết ranh giới đất nhà bà Tiêm, buôn 2)	1,02
		Km 62 + 100 (hết ranh giới đất nhà bà Tiêm buôn 2)	Km 62 + 650 (hết ranh giới đất Trạm Thủy văn)	1,20
		Km 62 + 650 (hết ranh giới đất Trạm Thủy văn)	Km 63 + 700 (ranh giới Thị trấn)	1,20
2		Trục đường đi xã Cư Kroá, từ km 0	Km 1 giáp ranh xã Cư Kroá	1,11

	Các trục ngang cắt QL 26	Trục thôn Tân Lập giáp Thị trấn km 0	Giáp đường bao Thị trấn kéo dài	1,20
		Các trục còn lại km 0	Km 0 + 200	1,13
		Từ km 0 + 200 trở đi		1,14
3	Đường Bùi Thị Xuân (đi B.Hhao)	Cầu buôn Phao	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	1,00
4	Đường buôn Bhao đi thôn 1 Quyết Thắng	Từ ngã ba buôn Bhao (nhà ông Ma Nghen)	Đến hết ranh giới đất nhà ông Nga thôn 1	1,00
5	Đường mới phía Tây Nam thị trấn kéo dài	Giáp Quốc lộ 26	Hết điểm trường mầm non Hoa sen	1,04
		QL 26 + 300 m	Giáp ranh giới Thị trấn	1,04
		Các tuyến đường cắt ngang tiếp giáp còn lại đến 100 m		1,00
6	Khu dân cư còn lại			1,17
III	Xã Krông Jing			
1	Quốc lộ 26	Km 66 + 300	Km 66 + 500 (hết đất UBKHHGD)	1,20
		Km 66 + 500 (hết đất UBKHHGD)	Km 66 + 850 (hết đất Lâm trường)	1,20
		Km 66 + 850 (hết đất Lâm trường)	Km 67 + 800 (hết khu dân cư buôn Aê Lai)	1,20
		Km 67 + 800 (hết khu DC buôn Aê Lai)	Km 69 + 500 (qua trại bò huyện)	1,20
		Km 69 + 500 (qua trại bò huyện)	Suối Ea Huê	1,00
		Suối Ea Huê	Km 76 + 650 (giáp ranh Ea Pil)	1,00
2	Đường đi 715	Km 0 (nhà ông Tiến Thảo)	Km 0 + 600 (cầu buôn Mlók)	1,00
		Km 0 + 600 (cầu buôn Mlók)	Km 3 + 500 (buôn Choăh đường đi xã Ea Lai) (buôn Kcuah Ea H'mlai đi xã Ea Lai)	1,00
		Km 3 + 500 (buôn Choăh đường đi xã Ea Lai) (buôn Kcuah Ea H'mlai đi xã Ea Lai)	Km 4 + 900 (giáp ranh xã Ea Riêng)	1,00
3	Các trục ngang đường 715	Km 0 (buôn M'Lók)	Hết đất khu dân cư buôn Hoang	1,00
		Từ hết đất khu dân cư buôn Hoang	Ngâm 4 giáp ranh xã Ea Lai	1,25
		Km 0 (buôn Choăh)	Hết ranh giới đất nhà ông Minh, giáp ranh xã Ea Lai	1,00

		Km 0 (buôn M'Găm)	Giáp ranh giới thị trấn	1,00
4	Đường đi xã Krông Á	Km 0 (QL 26)	Km 0 + 500 (Nhà ông Kiểm)	1,00
		Km 0 + 500 (Nhà ông Kiểm)	Km 0 + 800 (giáp đất nhà ông Hàng buôn Trung) (giáp đất nhà ông Hàng buôn M'Trung M'Um)	1,00
		Km 0 + 800	Giáp đường Trường sơn đông(buôn Um) (buôn M'Trung M'Um)	1,00
		Giáp đường Trường sơn đông(buôn Um) (buôn M'Trung M'Um)	Giáp ranh giới xã Krông Á	1,00
5	Đường vào Trường Trần Hưng Đạo	Quốc lộ 26	Hết đường	1,00
6	Dãy 2 khu quy hoạch trung tâm xã và dãy 2 quy hoạch đường vào Trường Trần Hưng Đạo			1,00
7	Dãy 2 khu quy hoạch trại bò huyện và dãy 2 khu quy dân cư buôn Aê Lai			1,00
8	Đường mới phía Tây Nam thị trấn kéo dài	Giáp ranh giới Thị trấn	Giáp Quốc lộ 26 (ngã ba buôn Tai)	1,00
9	Đường Trường Sơn Đông	Km 519 (TL13 cũ)	Km 521 (cầu M' Năng)	1,00
		Km 521 (cầu M' Năng)	Km 523 +500 (Ngã ba buôn cầu M' Um)	1,00
10	Khu dân cư còn lại			1,00
IV	Xã Ea Pil			
1	Quốc lộ 26	Km 76 + 650 (giáp ranh xã KrôngJing)	Hết ranh giới đất nhà ông Trí	1,20
		Hết ranh giới đất nhà ông Trí	Đến Km 78	1,20
		Từ Km 78	Km 79 + 200 (hết ranh giới đất nhà ông Nhiên) thôn 9	1,20
		Km 79 + 200 (hết ranh giới đất nhà ông Nhiên) thôn 9	Km 80 + 600 (cây xăng Nguyệt Thoại) thôn 2	1,20
		Km 80 + 600 (cây xăng Nguyệt Thoại) thôn 2	Km 81 + 50 (hết ranh giới đất bà Hiền Ngụ)	1,20
		Km 81 + 50 (hết ranh giới đất bà Hiền Ngụ)	Hết ranh giới đất bà Dự (đường vào nghĩa địa)	1,20
		Đầu ranh giới thửa đất bà Dự (đường vào nghĩa địa)	Km 84 (giáp ranh xã Ea Tý - Huyện Ea Kar)	1,20

2	Trục ngang từ QL 26 đi thôn 8	Km 0	Hết ranh giới đất nhà ông Hảo, thôn 11	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Hảo thôn 11	Hết ranh giới đất nhà ông Chiến, thôn 11	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Chiến thôn 11	Hết đường	1,00
3	Quốc lộ 26 nhà bà Dự thôn 3 đi dốc Nín thờ	Km 0	Km 0 + 300	1,00
		Km 0 + 300	Km 0 + 600	1,00
4	Đường nội thôn 1	Km 0 (cây gạo)	Giáp đường liên xã Cư Pao (nhà trẻ Đắc Tân)	1,00
		Km 0 (QL 26)	Làng Thái thôn 1 (hết ranh giới đất nhà ông Khuê)	1,00
5	Đường đi xã Cư Pao	Từ km 0 (QL26)	Km 0 + 600	1,00
		Km 0 + 600	Giáp công ty Hưởng Toàn Lộc	1,00
		Công ty Hưởng Toàn Lộc	Hết ranh giới nhà ông Đạt	1,00
		Hết ranh giới nhà ông Đạt	Giáp xã Cư Pao	1,00
6	Đường liên thôn 9 đi thôn 13	Km 0 (QL 26)	Hết ranh giới hội trường thôn 13	1,00
7	Đường liên thôn 2 đi thôn 9	Nhà bà Luyến (sau UBND xã)	Hết ranh giới nhà ông Hoàn thôn 9	1,00
8	Đường liên thôn 4 đi thôn 6	Km 0	Km 0 + 300 (hết đất ông Tiên)	1,00
		Km 0 + 300 (hết đất ông Tiên)	Hết ranh giới đất nhà ông Thăng thôn 6	1,00
9	Đường nội thôn 10 (đường đi lò vôi)	Km 0 (QL 26)	Km 0 + 600	1,00
10	Tuyến số 1, tuyến số 2 khu QH điểm dân cư thôn 1, xã Ea Pil (giá theo QĐ19)			1,00
11	Khu dân cư còn lại			1,00
V	Xã Cư Pao			
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Lai	Giáp ranh giới đất nhà bà Nhiên Siêu (thôn 5)	1,00
		Giáp ranh giới đất nhà bà Nhiên Siêu (thôn 5)	Giáp khu Trung tâm cụm xã (giáp đầu đường bao Quy hoạch khu trung tâm)	1,00
		Ngã ba nhà ông Toàn	Giáp ranh giới xã Ea Pil	1,00

2	Khu Trung tâm cụm xã	Các trục đường chính (đi thôn 7)	Ngã ba nhà ông Toàn Hoài qua 100m và đường TL 13 đến cây xăng thủy trình	1,00
3	Trục đi thôn 10	Giáp đường bao Trung tâm cụm xã	Đến 600m	1,00
		Từ 600m trở đi		1,00
4	Trục đi thôn 7	Ngã ba nhà ông Toàn Hoài qua 100m	Đến 600m	1,00
		Từ 600m trở đi		1,00
5	Trục đường đi Buôn Pa	Hết cây xăng Thủy trình	Ngầm ông Ba Long	1,00
		Ngầm ông Ba Long	Ngầm ông Vịnh (hết thôn 3)	1,00
		Từ ngầm ông Vịnh	Thôn 1	1,00
6	Đường khu vực Buôn Pa	Giáp ranh giới xã Ea M'Lây (đường buôn Pa cũ)	Giáp đường Tỉnh lộ đi Phú Yên	1,00
		Đập thủy điện Krông Hnăng	Nhà ông Võ Thanh Tiến (Đắc Phú)	1,00
		Nhà ông Võ Thanh Tiến (Đắc Phú)	Ranh giới Ea Kly - H. Sông Hinh - Phú Yên	1,00
7	Đường mới khu tái định cư buôn Zô	Từ ngã ba nhà ông Thành	Giáp đường buôn Pa cũ	1,00
8	Các trục đường bao khu trung tâm			1,00
9	Khu dân cư còn lại			1,00
VI	Xã Ea Lai			
1	Đường chính đi Ea HM'lây	Giáp ranh xã Krông Jing nhà ông Huệ	UBND xã Ea Lai + 500m	1,10
		UBND xã Ea Lai + 500m	Ngã 3 đường ĐTSon +200m (ngã 3 buôn Cù Prao)	1,10
		Ngã 3 đường ĐTSon +200m (ngã 3 buôn Cù Prao)	Giáp ranh giới xã Ea M'lây (dốc đỏ thôn 5)	1,20
2	Đường liên xã	Ngã ba (quán bà Lý thôn 6)	Giáp ranh Tỉnh lộ 13 (đường đi xã Cù Prao)	1,00
3	Tỉnh lộ 13	Ngầm số 4 (suối Ea Pa)	Hết ranh giới đất nhà ông Quang (Bé)	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Quang (Bé)	Ngầm số 5 (suối Ea Kô) giáp ranh giới xã Cù Prao	1,00

4	Đường liên thôn (thôn 1 đi thôn 7)	Ngã ba nhà ông Hải (Toan)	Đến hết thôn 7	1,00
5	Đường liên thôn (thôn 6 đi thôn 11)	Ngã ba Trạm Y tế (UBND xã Ea Lai)	Đến hết thôn 11	1,10
6	Đường liên thôn (thôn 1 đi Ea Riêng)	Ngã ba nhà ông Thông	Giáp thôn 2 xã Ea Riêng	1,20
7	Đường liên thôn (thôn 9 đi thôn 7)	Từ nghĩa địa (từ ngã ba nhà ông Lễ)	Đến cầu tỉnh đội (đến nhà ông Thụ)	1,00
8	Các vị trí còn lại			1,00
VII	Xã Ea HM'lay			
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	Hết ranh giới đất nhà ông Lưu Văn Lực	1,00
		Hết ranh giới thửa đất nhà ông Lưu Văn Lực	Tại ngã ba có đường xuống đập 36	1,00
		Tại ngã ba có đường xuống đập 36	Cách ranh giới thửa đất nhà ông Lưu Minh Oai 100m	1,00
		Cách ranh giới thửa đất nhà ông Lưu Minh Oai 100m	Hết ranh giới đất nhà ông Nguyễn Văn Bảo	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Nguyễn Văn Bảo	Hết ngã ba đường nhựa (nhà ông Lê Văn Liên Thôn 10) (Thôn 4)	1,00
		Dốc đỏ (giáp ranh xã Ea Lai)	Thôn 10 (Thôn 4) (đường đi buôn Pa cũ)	1,00
		Ngã ba Công ty 715 B	Ngã ba nhà ông Khai	1,00
2	Đường liên xã	Giáp thôn 6 xã Ea Riêng	Ngã ba thôn 4 (Thôn 2) (nhà ông Lê Văn Dũng)	1,00
3	Đường liên thôn	Cổng chào thôn 6	Hết hội trường thôn 6	1,00
4	Khu QH dân cư mới thôn 4 (Thôn 2)	Đường QH tuyến 2: giao thông chính	Đường quy hoạch	1,00
5	Khu dân cư còn lại			1,00
VIII	Xã Ea Riêng			
1		Km 4 + 900 (giáp ranh với xã Krông Jing)	KM 11 + 50 (UBND xã)	1,07

	Đường 715 (đường LTL 13)	Km 11 + 50 (UBND xã)	Km 13 + 600 (ngã ba kho chế biến NT 715A + 100)	1,04
		Km 13 + 600 (ngã ba kho chế biến NT 715A+100)	Km 14 + 500 (qua Phòng khám bệnh viện 100m)	1,09
		Km 14 + 500 (qua Phòng khám bệnh viện 100m)	Ranh giới xã Ea Mđoan	1,08
2	Khu quy hoạch dân cư mới thôn 20	Đầu tuyến QH	Hết tuyến QH	1,00
3	Đường đi xã Ea M'Lây	Km 0 (ngã ba kho chế biến) thôn 17	Hết ranh giới đất nhà ông Chiến Lâm	1,00
		Hết ranh giới thửa đất nhà ông Chiến Lâm	Giáp ranh giới xã Ea M'lây	1,00
4	Đường đi xã Cư M'ta	Km 0 (Trạm biến áp)	Giáp ranh giới xã Cư M'ta	1,00
5	Đường đi xã Cư Kroá	UBND xã	Giáp ranh giới xã Cư Kroá	1,00
6	Các trục đường ngang còn lại từ giáp ranh giới xã Krông Jing đến xã Ea Mđoal	Km 0 (tiếp giáp đường Tỉnh lộ 691)	Km 0 + 300	1,00
7	Khu QH dân cư mới thôn 9	Tuyến 5: Ngã ba QL 19C	Đường QH tuyến số 6	1,00
		Tuyến 4: Ngã ba QL 19C	Đường QH tuyến số 6	1,00
		Tuyến 3: Ngã ba QL 19C	Đường QH tuyến số 6	1,00
		Tuyến 2: Ngã ba QL 19C	Đường QH tuyến số 6	1,00
		Tuyến 6: Ngã ba QL QH tuyến 5	Ngã ba đường QH tuyến số 2	1,00
8	Khu QH dân cư mới thôn 13	Tuyến 2: Đường GTchính đi Ea Mlây	Ngã ba đường QH tuyến số 3	1,00
		Tuyến 4: Đường GTchính đi Ea Mlây	Ngã ba đường QH tuyến số 3	1,00
		Tuyến 3: Đường GTchính đi Ea Mlây	Ngã ba đường QH tuyến số 3	1,00
9	Dãy 2 dân cư thôn 9			1,00
10	Dãy 2 dân cư thôn 18			1,00
11	Khu dân cư còn lại			1,00
IX	Xã Ea M'Đoal			
1		Giáp ranh giới xã Ea Riêng	Cổng NT 715 C	1,00

	Đường giao thông chính	Cổng NT 715 C	Hết ranh giới đất ông Cảnh (đường tránh vào thủy điện)	1,00
		Hết ranh giới đất ông Cảnh (đường tránh vào thủy điện)	Hết ranh giới đất nhà ông Tâm	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Tâm	Hết ranh giới đất nhà ông Hiệu	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Hiệu	Cầu Ea Mdoal+ 500 m	1,00
		Cầu Ea Mdoal+ 500 m	Giáp ranh giới xã Sông Hình (Phú Yên)	1,00
2	Khu dân cư còn lại			1,00
X	Xã Cư Kroá			
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh với xã Cư Mta	Ngâm (gần nhà ông Đinh Vũ Đang)	1,17
		Ngâm (gần nhà ông Đinh Vũ Đang)	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	1,20
2	Quốc lộ 26	Km 50 + 500 giáp xã Ea Trang	Km 56 + 400 đèo M'drăk (đường Bít cũ)	1,22
3	Khu dân cư còn lại			1,16
XI	Xã Krông Á			
1	Đường giao thông chính	Tuyến đường đi từ giáp ranh xã Krông Jing	Hết ranh giới đất nhà ông Cầm	1,25
		Ngã ba đường đi thôn 4	Ngã ba thôn 3 (nhà ông An) + 200	1,00
		Ngã ba thôn 3 (nhà ông An) + 200	Giáp ranh giới xã Cư San	1,00
		Ngã ba nhà ông Tuấn Hòa vào Trung Nguyên	Hết ranh giới đất nhà ông Tồn, thôn 1	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Tồn thôn 1	Đường đi thôn 1, tới ngã ba nhà ông An	1,00
		Hết ranh giới đất nhà ông Cầm	Hết ranh giới đất nhà bà Đang	1,00
2	Đường Trường Sơn Đông	Hết ranh giới đất nhà ông Cầm	Nhà ông Chu Văn Nở (hết đường sân bay)	1,00
3	Khu dân cư còn lại			1,00
XII	Xã Cư San			
1	Đường giao thông chính từ Krông Á vào	Từ cầu vào thôn 11	Hết đường nhựa thôn 9	1,00
		Cầu đi vào thôn 8	Hết ranh giới đất nhà Dũng + 50m	1,00

		Ngã ba đường lớn thôn 8 vào xã (nhà ông Tùng)	Đến hết đất Lý Thanh Tùng thôn 5 (đến hết nhà ông Lý Thanh Sơn thôn 6)	1,00
2	Đường giao thông nông thôn (Bỏ tuyến đường vì thuộc diện đã di dời dự án lòng hồ Krông Pắc Thượng)	Ngã ba Trường tiểu học Bùi Thị Xuân	Hết cầu thôn 11	1,00
		Ngã ba thôn 9 đi thôn 10	Hết ranh giới đất nhà ông Báo, thôn trưởng thôn 10	1,00
3	Đường giao thông chính từ Ea Trang vào Ea Krông	Ngã ba Ea Krông	Đến nhà ông Dương Trung Định (Dương Kim Điền)	1,00
		(Ngã 3 Tắc Drung)	Đến Ngã ba sông chò	1,00
4	Khu dân cư còn lại			1,00

2. Hệ số điều chỉnh giá đất ở tại đô thị

TT	Tên đường	Đoạn đường		Hệ số (K) năm 2024
		Từ	Đến	
1	Nguyễn Tất Thành (QL 26)	Km 63 + 700 (cầu Y Thun)	Km 64 + 700 (ngã ba đường B. Phao)	1,80
		Km 64 + 700 (ngã ba đường buôn Phao)	Km 65 + 200 (giáp ranh giới đất Trường Mầm non)	1,80
		Km 65 + 200 (giáp ranh giới Trường Mầm non)	Km 65 +500 (hết ranh giới đất Trường Kim Đồng)	1,80
		Km 65 + 500 (hết ranh giới đất Trường Kim Đồng)	Km 65 + 680 (hết ranh giới đất Bảo hiểm xã hội)	1,80
		Km 65 + 680 (hết ranh giới đất Bảo hiểm xã hội)	Km 65 + 760 (Cầu ông Tri)	1,80
		Km 65 + 760 (cầu ông Tri)	Km 66 + 300 (giáp ranh xã Krông Jing)	1,80
2	Bà Triệu	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Trần Hưng Đạo	1,60
		Trần Hưng Đạo	Hết đường	1,60

3	Hùng Vương về 2 phía	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Phan Bội Châu	1,80
		Nguyễn Tất Thành (QL26)	Quang Trung	1,80
4	Tôn Thất Tùng .	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km 0 + 110 (Hội trường khối 7)	1,80
		Từ km 0 + 110 (Hội trường Khối 7)	Phan Bội Châu	1,80
5	Trần Phú	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Quang Trung	1,60
6	Ngô Quyền (về 2 phía QL 26)	Km 0	Hết đường Phan Bội Châu	1,60
		Phan Bội Châu	Giáp đường vành đai thị trấn	1,60
		Km 0	Ngã tư hết đất nhà ông Bình	1,60
		Ngã tư hết đất nhà ông Bình	Hết đường	1,60
7	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Tất Thành (Tòa án)	Phan Bội Châu	1,60
		Phan Bội Châu	Đường vành đai phía Nam thị trấn	1,60
		Đường vành đai Nam thị trấn	Hết đường	1,60
8	Lê Lợi về 2 phía	Nguyễn Tất Thành	Km 0 + 200 (hết đất nhà bà Cư)	1,80
9	Nguyễn Trãi (Trừ Khu QH Tổ dân phố 6)	Nguyễn Tất Thành	Phan Bội Châu	1,60
		Phan Bội Châu	Đường vành đai phía Nam thị trấn	1,60
		Đường vành đai phía Nam thị trấn	Hết đường	1,60
10	An -D- Vương (Đài TT-TH)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Phan Bội Châu	1,50
11	Hoàng Diệu về 2 phía	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Quang Trung	1,60
		Nguyễn Tất Thành (QL26)	An Dương Vương	1,60
12	Giải Phóng	Đất ông Sơn (Công An) tại km 0	Phan Bội Châu	1,80
13	Trục dọc song song sau trạm điện (Trừ khu QH TDP11 trước Trạm y tế và sau sân vận động)	Lý Thường Kiệt	Ngô Quyền	1,60
14	Lê Duẩn	Từ đường vào Huyện đội	Nguyễn Trãi	1,60
15	Đường vào Huyện đội	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Cổng Huyện đội	1,60
16	Đường trục dọc khu XN gỗ	Hoàng Diệu	Hết đường (sau Trạm Thú y)	1,50

17	Trục ngang tại khu vực XN gỗ	Từ trục dọc sau Trạm Thú y	Đến đường trước Trường Hùng Vương	1,50
18	Các đường ngang còn lại thông ra đường QL26	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km 0 + 200	1,80
19	Các hẻm ngang thông ra đường QL 26	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km 0 + 200	1,80
20	Bùi Thị Xuân (đi B.Phao)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Cầu buôn Phao	1,70
		Cầu buôn Phao	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	1,70
21	Quang Trung	Ranh giới đất nhà ông Vĩnh (khối 1)	Trần Hưng Đạo	1,80
22	Trần Hưng Đạo (sau chợ Thị trấn)	Quang Trung	Bà Triệu	1,80
		Bà Triệu	Hết đường	1,80
23	Phan Bội Châu (Trừ Khu QH Tổ dân phố 6)	Giải Phóng	Ngô Quyền	1,80
24	Các đường dọc còn lại trong Nội thị			1,50
25	Đường ngang dưới khu chợ	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km 0 +100 (giáp đường Trần Hưng Đạo)	1,80
26	Kì ốt chợ	Các lô chợ lồng và 16m2		1,80
		Các lô 24m2		1,80
27	Đường Tây Nam thị trấn (Trừ Khu QH Tổ dân phố 6)	Đầu ranh giới thửa đất nhà ông Hoa	Đường Ngô Quyền	1,70
		Đường Ngô Quyền	Đường Nguyễn Trãi	1,70
		Đường Nguyễn Trãi	Hết đất nhà bà Hoàng Thị Phòng	1,70
		Hết đất nhà bà Hoàng Thị Phòng	Giáp ranh giới xã Krông Jing	1,70
28	Khu QH dân cư mới Tổ dân phố 6 (giáp BCH quân sự huyện)			1,50
	Đường QH tuyến số 1 (Đường vành đai)	Ngã tư Nguyễn Trãi và đường Vành đai	Giáp đất nhà ông Tráng	1,50
	Đường QH tuyến số 2 (Đường Nguyễn Trãi)	Phan Bội Châu	Đường vành đai	1,50

	Đường QH tuyến số 3 (Đường Phan Bội Châu)	Ngã tư Nguyễn Trãi và Phan Bội Châu	Đường QH tuyến số 4	1,50
	Đường QH tuyến số 4	Đường Phan Bội Châu	Đường vành đai	1,50
	Đường QH tuyến số 5	Đường Nguyễn Trãi	Hết đường quy hoạch	1,50
29	Khu QH dân cư mới Tổ dân phố 9 (gần trường THCS Hùng Vương)			1,50
	Đường QH mới	Ngã ba đường Giải Phóng và đường Phan Bội Châu	Đường Vành đai	1,80
	Đường QH mới	Ngã tư đường Phan Bội Châu và đường An Dương Vương	Hết đường QH	1,80
	Đường ngang thông ra đường Giải Phóng			1,80
	Đường đối diện lò mổ			1,80
	Đường dọc quy hoạch dân cư khu F			1,60
30	Khu QH dân cư Tổ dân phố 11			1,50
	Đường QH mới	Ngã tư đường Lý Thường Kiệt và đường Vành đai	Hết đường quy hoạch	1,60
	Đường QH mới	Ngã tư đường Ngô Quyền và đường vành đai	Hết đường quy hoạch	1,60
	Đường ngang thông ra đường vành đai			1,60
31	Khu QH dân cư Tổ dân phố 11 (Trước Trạm Y tế - Sau sân vận động)			1,60
	Tuyến đường số 2 (đôi diện trạm y tế)	Đầu tuyến	Cuối tuyến	1,50
	Tuyến đường số 3 (sau sân vận động)	Đầu tuyến	Cuối tuyến	1,50
32	Đường Khu dân cư Tổ dân phố 3	Cổng chào Tổ dân phố 3	Hết đường (nhà ông Nguyễn Phúc Kiều)	1,80
33	Khu dân cư còn lại nội Thị			1,80
34	Khu dân cư Tổ dân phố 3, Tổ dân phố 4 (trừ khu vực đã có)			1,80
35	Các trục ngang thông ra đường Quang trung, đường Phan Bội Châu, Đường Vành đai thị trấn Km 0 đến Km 0+100			1,80

VĂN PHÒNG UBND TỈNH ĐẮK LẮK XUẤT BẢN

Địa chỉ : Số 09 Lê Duẩn - TP. Buôn Ma Thuột - tỉnh Đắk Lắk

Điện thoại : 080.50557 - 080.50584

Fax : 080.50554

E-mail: congbao@daklak.gov.vn

Website: <http://congbao.daklak.gov.vn>

In tại:

Giá: đồng